

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Tisdagen den 29 januari 2019 klockan 13.30–16.45, Kommunhuset, Svenljungasalen Norr Mötet ajourneras klockan 15.20 - 15.35, 16.10 - 16.15
Beslutande Ledamöter	Dan Franzén (S), ordförande Margaretha Bjälkemo (M) Lennart Eriksson (LPo) Lars-Erik Lundahl (LPo) Owe Lundin (L) Christer Wolgner (C) Ernest Gustafsson (C) Annicka Kilberg (MP) Roger Gyllensten (SD)
Övriga närvarande Ersättare	Bo Nordström (M) Mary-Ann Brimstedt (S) Birgitta Boo (S) Markus Lyckeskog (KD) Jan Örne (SD)
Tjänstemän	Malin Lundin, nämndsekreterare Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef Therése Silow, 1:e miljöhandläggare, § 2 Linus Johansson, bygglovhandläggare, § 3-5 Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef, § 7-8

Justering Justerare	Margaretha Bjälkemo (M)
Plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen den 30 januari 2019 klockan 16.30
Paragrafer	§ 1-15
Underskrifter Sekreterare	_____
	Malin Lundin
Ordförande	_____
	Dan Franzén
Justerare	_____
	Margaretha Bjälkemo

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Protokoll från sammanträde:	Samhällsbyggnadsnämnden, 2019-01-29 § 1-15
Protokollet justerades:	2019-01-30
Tillkännagivandet publiceras:	2019-01-31
Publiceringen av tillkännagivandet upphör:	2019-02-22
Förvaring av protokollet:	Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift _____

Innehållsförteckning

§ 1 Godkännande av dagordning	3
§ 2 Tillsynsplan 2019-2021, miljö-, hälsoskydd, livsmedel, alkohol, tobak, folköl och receptfria medel	4
§ 3 Ansökan om bygglov för ny lägenhetslösning/ takkupor på flerbostadshus och på fastigheten Svenljunga 35:6	5
§ 4 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Svenljunga 1:47	8
§ 5 Ansökan om bygglov för påbyggnation för byte samt höjning av befintlig takkonstruktion på industribyggnad på fastigheten Mjögäcks Prästgård 1:9	10
§ 6 Revidering av avfallstaxa 2019	12
§ 7 Namnbyte av postort i Sandsjön.....	13
§ 8 Kvarstående investeringsmedel från tidigare år	14
§ 9 Internkontrollplan 2019	15
§ 10 Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden	16
§ 11 Val av arbetsutskott 2019-2022	17
§ 12 Val av representant i Rådet för funktionshinderfrågor 2019-2022	19
§ 13 Anmälda delegationsbeslut	20
§ 14 Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden	21
§ 15 Information från förvaltningen.....	22

§ 1 Godkännande av dagordning

Beslut

Godkänner dagordningen enligt kallelsen.

§ 2

Tillsynsplan 2019-2021, miljö-, hälsoskydd, livsmedel, alkohol, tobak, folköl och receptfria medel

Diarienummer: SBF-2019-67

012

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Tillsynsplan 2019-2021. Tillsynsplanen innehåller verksamheter inom miljö- och hälsoskydd, livsmedel, alkohol, tobak och folköl samt receptfria läkemedel.

Sammanfattning

Tillsynsmyndigheten ska ha en treårig tillsynsplan enligt Miljötillsynsförordning (2011:13) och Livsmedelsverkets föreskrifter om offentlig kontroll av livsmedel (LIVSFS 2016:12) som grundas på en behovsutredning. Även alkohollagen (2010:1622) ställer krav på en tillsynsplan men har inte uttalat för hur många den ska sträcka sig över. Miljöenheten har valt att inkludera alla arbetsområden i tillsynsplanen för att skapa en helhetsbild över kommande arbete.

Tillsynsplanen är framtagen utifrån behovsutredningen som är beslutad i samhällsbyggnadsnämnden 2018-10-16, § 100.

Tillsynsplanen ska direkt efter antagandet meddelas till Länsstyrelsen i Västra Götalands Län.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Therése Silow, 1:e miljöhandläggare.

Beslutsunderlag

Tillsynsplan 2019-2021
Tjänsteutlåtande, 2019-01-21

Protokollsbilaga

Tillsynsplan 2019-2021, miljö-, hälsoskydd, livsmedel, alkohol, tobak, folköl och receptfria medel

Beslutet expedieras till

Therése Silow, 1:e miljöhandläggare
Länsstyrelsen Västra Götalands Län (för kännedom)

§ 3

Ansökan om bygglov för ny lägenhetslösning/ takkupor på flerbostadshus och på fastigheten Svenljunga 35:6

Diarienummer: MOB-2018-921

235

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov.

Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsbyggnadsnämnden har lämnat ett startbesked.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: [REDACTED].

Tekniskt samråd

Byggherren och kontrollansvarig kallas härmed till tekniskt samråd. Kontakta byggnadsinspektör på miljö- och byggenheten för tidsbokning. Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggenheten innan tekniskt samråd kan hållas.

- kontrollplan
- konstruktionsritningar

Skäl till beslut

Detaljplanen anger byggnaden som q-märkt med följande tillägg: "särskilt värdefull byggnad som avses i 3 kap 12 § PBL [ÄPBL jmf. 8 kap 13 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL]. Byggnaden får inte ändras utvändigt eller rivas. Underhåll av fasaden ska ske med ursprungliga material och tekniker."

Remissinstansen Västarvet har inga anmärkningar angående takkupan och motiverar detta med att åtgärden har samma utformning som takkuporna på de övriga takfallen och därför smälter in bra. Samhällsbyggnadsnämnden delar Västarvets åsikt och bedömer att åtgärden inte skulle innebära en förvanskning av byggnadens yttre utseende.

Vid prövningen av lovet har hänsyn tagits till krav som följer av bestämmelserna i 2, 8 och 9 kapitlen PBL.

Lagstöd

9 kap. 30 och 30 a §, 10 kap 11 och 14 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgift

För handläggningen av ärendet utgår en avgift på 11 314 kronor enligt taxa fastställd av fullmäktige. Faktura skickas separat.

I avgiften ingår följande: bygglovsavgift, kungörelse av beslut, ett startbesked, två platsbesök inklusive slutsamråd samt ett slutbesked.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsbyggnadsnämnden har lämnat ett startbesked. (10 kap. 3 § PBL) Om åtgärden påbörjas utgår en byggsanktionsavgift.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (9 kap. 43 § PBL).

Bygglovet vinner inte laga kraft förrän minst fyra veckor efter beslutet har kungjorts och alla sakägare har tagit del av det.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Hur man överklagar, se bilaga.

Sammanfattning

Kindfast AB söker bygglov för ny lägenhetslösning/takkupa på flerbostadshus på fastigheten Svenljunga 35:6. Åtgärden omfattar ett uppförande av tre takkupor på fasaderna placerade på baksidan av byggnaden, mot söder och väster. Åtgärden är planerad att skapa större boendearea för de befintliga lägenheterna. Takkupan mot söder uppförs i samma utförande som de befintliga på norra och östra fasaderna. Kuporna mot väster kommer att få ett något annorlunda utseende i och med storlek, 7 respektive 2 meter långa, men med liknande utformning.

Förutsättningar

Ansökan avser en avvikelse från detaljplanen avseende ändring av en q-märkt byggnad. För fastigheten gäller detaljplan nr 1465-P1, Detaljplan för området väster torget, Svenljunga centralort, Svenljunga kommun. Planerad åtgärd ligger inom mark avsedd för bostäder, handel och kontor. Byggnaden är markerad med q i detaljplanen vilket innebär att byggnaden anses vara en sådan värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL. Byggnaden får därmed inte förvanskas. Som ytterligare bevarandeskydd har byggnaden belagts med förbud mot utvärdig ändring och rivningsförbud.

Tillgängligheten har granskats av kommunen tillgänglighetsansvariga och bedöms uppfylla kraven i Boverkets byggregler, BBR. En notering har gjorts angående de något trånga badrummen och att tvättmaskin och torktumlare redovisas ovanpå varandra. Då det rör sig om en befintlig byggnad är detta acceptabelt.

Byggnaden är utpekad i Svenljungas kulturmiljöprogram. Byggnadens kulturhistoriska värde är som representant för den monumentala byggnadsstil som rådde vid tiden för byggnadens uppförande.

Bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden ska skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas (2 kap 6 § PBL).

Byggnaden får inte förvanskas (8 kap 13 § PBL).

Underhåll ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadens värde. Utformningen av byggnaden och dess historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden ska bevaras. (8 kap 14 § PBL).

Ändring av byggnaden ska göras varsamt så att byggnadens karaktärsdrag beaktas och dess tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden tas till vara (8 kap 17 § PBL).

Yttranden

Remissinstansen Västarvet har yttrat sig över åtgärden och har inga negativa anmärkningar. Grannhörande av ägare till fastigheterna Svenljunga 5:315 och Svenljunga 5:399 (Svenljunga kommun) gav inga negativa synpunkter.

Beslutsunderlag

Bygglovsansökan, 2018-09-10
Situationsplan, 2018-12-27
Planritning reviderad, 2018-12-27
Fasadritning reviderad, 2018-12-27
Yttrande från Västarvet, 2018-01-09
Tjänsteutlåtande, 2019-01-29

Föredragande

Ärendet föredrogs av Linus Johansson, bygglovhandläggare.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ernest Gustafsson (C): Yrkar på att bygglov ska beviljas eftersom remissinstansen Västarvet har godkänt ändringen och för att ändringen sker på byggnadens baksida och inte kommer att synas från torget.

Margaretha Bjälkemo (M): Yrkar på bifall till Ernest Gustafssons förslag.

Lennart Eriksson (LPo): Yrkar på bifall till Ernest Gustafssons förslag.

Owe Lundin (L): Yrkar på bifall till Ernest Gustafssons förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Ernest Gustafssons förslag och finner att nämnden bifaller det.

Beslutet expedieras till

Beslutet delges

Sökanden inkl. följande handlingar: Situationsplan, 2018-12-27, Planritning reviderad, 2018-12-27, Fasadritning reviderad, 2018-12-27, Yttrande från Västarvet, 2018-01-09

Kopia kännedom

Kontrollansvarig
Skatteverket

Underrättelse om kungörelse av beslutet

Ägare till fastigheterna Svenljunga 5:315 och Svenljunga 5:399.

§ 4

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Svenljunga 1:47

Diarienummer: MOB-2018-1077

231

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lämnar ett positivt förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Svenljunga 1:47.

Skäl till beslut

Marken bedöms väl lämpad för bostadsbebyggelse. I närheten finns ett antal andra enbostadshus. Den planerade avstyckningen har enligt sökanden vägrätt genom servitut till fastigheten, ingen väg är dock i dagsläget anordnad. Den tillkommande vägen ansluter till enskild väg vidare till allmän väg. Räddningsfordon och liknande kan med andra ord lätt ta sig till platsen. Avlopp ska gå att anlägga, det finns inga kända kulturvärden och grannarna har inget emot byggnationen.

Fastigheten ligger inom ett jordbruksområde. Dock ska byggnaden inte placeras på jordbruksmark utan i ett, med sly och träd, bevuxet område. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att tillkommande byggnation inte påverkar de befintliga jordbruksmöjligheterna i området.

Området är markerat i översiktplanen som *område enligt natur i Älvsborgs län* och fastigheten ligger inom område för hotade fågelarter. Kommunens kommunekolog har inget att anmärka på placeringen.

Lagstöd

9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL

Avgift

Avgift för handläggning togs ut i samband med tidigare beslut (samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2018-12-11 § 143).

Upplysningar

I samband med bygglovsprövningen ska fastställande av adress göras. Kontakta kommunens GIS-utvecklare.

Kommunens avfallsenhet informerar att om sophämtning ska kunna ske i tomtgräns behövs vändplats.

Miljöenheten informerar om att det finns ett utsläppsförbud på fastigheten Svenljunga 1:42 och att nytt avlopp därför behöver anläggas. Kontakta miljöenheten för mer information.

.....

Detta beslut är fattat på delegation från samhällsbyggnadsnämnden.

Ett positivt förhandsbesked är bindande vid den kommande bygglovsprövningen om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft (9 kap 18 § PBL).

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas. Du måste söka bygglov och få startbesked innan du kan börja bygga.

Förhandsbeskedet vinner inte laga kraft förrän tidigast fyra veckor efter beslutet har kungjorts och alla sakägare har tagit del av det.

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Västra Götalands Län, se separat bilaga för instruktioner.

Sammanfattning

Filip Andrén söker förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på den cirka 571 kvm stora fastigheten Svenljunga 1:47. Fastigheten ligger inom ett större jordbruksområde, dock ska byggnaden inte placeras på jordbruksmark utan i ett, med sly och träd, bevuxet område.

Förutsättningar

Området ligger utanför detaljplan. Översiktsplan anger område enligt natur i Älvsborgs län.

Fastigheten ligger inom område för hotade fågelarter.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § PBL). Ägare av fastigheten Svenljunga 1:1 har bedömts vara berörd och har lämnat följande yttrande: "Skolan (Svenljunga naturbruksgymnasium) och undertecknad har inget att erinra mot redovisade förslag under förutsättning att personen i fråga är medveten om att skolan bedriver ett aktivt skogsbruk i området."

Beslutsunderlag

Ansökan om förhandsbesked inkommen 2018-10-22
Situationsplan inkommen 2018-10-22
Arbetsutskottets protokoll 2018-12-11, § 143
Tjänsteutlåtande, 2019-01-29

Föredragande

Ärendet föredrogs av Linus Johansson, bygglovhandläggare.

Beslutet expedieras till

Beslutet delges

Sökanden inkl. följande handlingar: Situationsplan inkommen 2018-10-22

Ägare till fastigheten Svenljunga 1:1

§ 5

Ansökan om bygglov för påbyggnation för byte samt höjning av befintlig takkonstruktion på industribyggnad på fastigheten Mjögäcks Prästgård 1:9

Diarienummer: MOB-2018-1195

232

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden återremitterar ärendet till förvaltningen för att höra med sökanden om eventuell revidering av projektet så att det inte blir någon tillbyggnation på prickad mark, bara takhöjning.

Sammanfattning

Ferneborn Gräv & Grus AB söker bygglov för påbyggnation samt höjning av befintlig takkonstruktion på fastigheten Mjögäcks Prästgård 1:9. Takhöjningen innebär att byggnadshöjden på byggnadens östra sida höjs med 0,5 meter och den västra sidan med 2,5 meter. Samtidigt inrättas också ett entresolplan i den nordvästra delen av byggnaden. Sökanden ska också bygga nytt tak i byggnadens sydöstra hörn för att få ett väderskydd ovanför port.

För att säkerställa att inte utfart från port till väg medför en säkerhetsrisk ska sökanden uppföra ett stängsel utifrån byggnadens västra fasad mot söder. Detta för att undvika att fordon som kör ut från porten mot väg riskerar skymmas av takkonstruktionen.

Förutsättningar

Ansökan avser åtgärd som avviker från detaljplanen på byggnad som sedan tidigare avviker från detaljplanen. För fastigheten gäller detaljplan nr 15-STY-3554, Mjögäcks Prästgården 1:1 m.fl. Svenljunga kommun. Planerad åtgärd ligger inom industrimark.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ägare av Mjögäcks prästgård 1:5, 1:6, 1:8 och 1:10 har bedömts vara berörda.

Beslutsunderlag

Bygglovsansökan inkommen 2018-11-19
Bygglovkarta inkommen 2018-12-30
Planritning inkommen 2018-12-13
Fasadritning inkommen 2018-11-19
Sektioner inkomna 2018-11-19
Tjänsteutlåtande, 2019-01-29

Föredragande

Ärendet föredrogs av Linus Johansson, bygglovhandläggare.

Förslag till beslut på sammanträdet

Owe Lundin (L): Yrkar på att bygglov beviljas. Oklart i detaljplanen rent allmänt.

Lennart Eriksson (LPo): Yrkar på att bygglov beviljas eftersom det är inom ett befintligt industriområde utan annan bebyggelse som kan störas.

Christer Wolgner (C): Bifall till Owe Lundins förslag.

Margaretha Bjälkemo (M): Yrkar på att bygglov beviljas.

Margaretha Bjälkemo (M): Yrkar på återremiss till förvaltningen för att höra med sökanden om eventuell revidering av projektet så att det inte blir någon tillbyggnation på prickad mark, bara takhöjning.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Margaretha Bjälkemos förslag om återremiss och finner att nämnden bifaller det.

§ 6 Revidering av avfallstaxa 2019

Diarienummer: SBF-2019-70

406

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till revidering överlämnar avfallstaxan till kommunfullmäktige för antagande.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upphandlat ny entreprenad för slamsugningstjänster och ett avtal börjar löpa från den 1 april och 5 år framöver. I och med nya priser i entreprenaden är det lämpligt med en justering av avgifterna för slamsugningstjänster i kommunens avfallstaxa. Inför upphandlingen har förvaltningen identifierat behov av att tillhandahålla nya tjänster inom ramen för den kommunala renhållningsskyldigheten vilka tillkomit jämfört med tidigare. Exempel på detta är hämtning av flytande matavfall i tank, tömning av mobila toaletter och hämtning av filtermaterial från fosforfällor.

I övrigt har förvaltningen lagt till avgifter för 660-liters kärl för restavfall vilket missades i det stora arbetet med taxan för fyrfack under våren 2018. Förvaltningen föreslår också att tjänsten "Budad hämtning" av grovavfall blir billigare samt att det förtydligas vad tjänsten innebär.

Ekonomi

Revideringen av taxan innebär en höjning av den vanligaste tjänsten, planerad slamsugning med fast intervall, med 1 % från 806 till 815 kr inklusive moms. Generellt innebär revideringen av taxan ökade intäkter med 4 %. Senaste större justeringen av avgifterna för slamsugningstjänster i avfallstaxan genomfördes för 7 år sedan i samband med upphandlingen som gjordes då. Sedan dess har indexjusteringar av avtalet motsvarat en höjning med 10 % av kommunens kostnader för slamsugningen utan att någon justering av avgifterna i taxan genomförts.

Beslutsunderlag

Utkast till Avfallstaxa, 2019-01-21

Tjänsteutlåtande, 2019-01-21

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.

Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige

§ 7

Namnbyte av postort i Sandsjön

Diarienummer: SBF-2018-12

311

Beslut

Avslå ansökan om att Svenljunga kommun ska ansöka om byte av postort för Sandsjön.

Sammanfattning

Johanna Brunbäck har lämnat in en skrivelse där hon föreslår att Svenljunga kommun ska ansöka om att få postortsnamnet för Sandsjön ändrad från Sexdrega till Sandsjön. Detta är ett bra förslag då Sandsjön efter en omfattande utbyggnad fungerar som en egen by och det kan verka otydligt att byn har samma postortsnamn som Sexdrega.

Förvaltningen har undersökt möjligheterna att få igenom en ansökan och kommit fram till följande. Enligt Postnord finns det 90 avlämningsställen i det aktuella området och enligt yttrande från postnummeransvarig på PostNord, Ricard Jirle, så bör inte antalet utlämningsställen understiga 150 om ett postortsbyte ska vara aktuellt. Han framför att det är tämligen osannolikt att postnummerrådet skulle godkänna en ansökan eftersom det inte är en ort enligt SCB och antalet utdelningsadresser är för få. Dessutom delas området av två kommuner vilket skulle innebära två postnummer vilket är en försvårande omständighet.

Med bakgrund av dessa fakta är förvaltningens uppfattning att Svenljunga kommun inte ska gå vidare med en ansökan.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Johanna Brunbäck, inkommen 2018-01-17
Yttrande från Ricard Jirle, PostNord, 2018-11-30
Tjänsteutlåtande, 2019-01-09

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef.

Beslutet expedieras till

Johanna Brunbäck

Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef

§ 8

Kvarstående investeringsmedel från tidigare år

Diarienummer: SBF-2018-231

041

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden delegerar till arbetsutskottet att besluta i frågan och sedan informera nämnden på nästföljande möte.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har att besluta om den totala investeringsbudgeten för 2019. Samhällsbyggnadsnämnden ska gå igenom tidigare beviljade medel och meddela om de ska kvarstå.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.

§ 9 Internkontrollplan 2019

Diarienummer: SBF-2019-79

003

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar den upprättade internkontrollplanen för 2019.

Sammanfattning

Enligt kommunallagen ska nämnden se till att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt. Förvaltningen har därför tagit fram en internkontrollplan för att tydliggöra hur nämndens verksamheter har riskbedömts och kontrolleras med fokus på att utföra de uppdrag nämnden ansvarar för.

Internkontrollplanen för 2019 är uppdaterad och följer i stort sätt föregående års internkontrollplan. Det pågår ett arbete med att från centralt håll i kommunen styra upp utformningen av internkontrollplanen och vilka olika typer av kontroller den ska innehålla. Detta arbete beräknas pågå under 2019.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.

Protokollsbilaga

Internkontrollplan 2019

§ 10

Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden

Diarienummer: SBF-2019-80

002

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar upprättad delegationsordning att gälla från och med den 1 februari 2019. Tidigare antagna/beslutade delegationer upphör därmed att gälla.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har gått igenom nu gällande delegationsordning (antagen 2018-05-15) och kompletterat den med i efterhand givna delegationer och uppdaterad lagstiftning och/eller praxis.

Beslutsunderlag

Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden, förslag
Tjänsteutlåtande, 2019-01-21

Föredragande

Ärendet föredrogs av Malin Lundin, nämndsekreterare.

Förslag till beslut på sammanträdet

Dan Franzén (S): Föreslår att delegationsordningen antas men att frågan om delegering enligt 12 § första stycket förvaltningslagen och 6 kap. 7 § miljöbalken ska beredas i arbetsutskottet innan beslut i nämnden.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget och finner att nämnden bifaller det.

Protokollsbilaga

Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet expedieras till

Berörda tjänstemän

§ 11 Val av arbetsutskott 2019-2022

Diarienummer: SBF-2019-99

102

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden väljer följande ledamöter och ersättare samt ordförande och vice ordförande till arbetsutskottet.

Ledamöter	Ersättare
Dan Franzén (S), ordförande	Owe Lundin (L)
Margaretha Bjälkemo (M), vice ordförande	Lennart Eriksson (LPo)
Christer Wolgner (C)	Ernest Gustafsson (C)

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden ska välja tre ledamöter och tre ersättare till arbetsutskottet för perioden 2019-2022.

Förslag till beslut på sammanträdet

Dan Franzén (S): Föreslår att nämndens ordförande och vice ordförande väljs som ledamöter och ordförande respektive vice ordförande i arbetsutskottet.

Ernest Gustafsson (C): Föreslår Christer Wolgner (C) som ledamot.

Lennart Eriksson (LPo): Föreslår Owe Lundin (L) som ledamot.

Margaretha Bjälkemo (M): Föreslår Lennart Eriksson (LPo) som ersättare.

Christer Wolgner (C): Föreslår Ernest Gustafsson (C) som ersättare.

Lennart Eriksson (LPo): Föreslår Owe Lundin (L) som ersättare.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först på sitt eget förslag om att välja nämndens ordförande och vice ordförande till ledamöter och ordförande respektive vice ordförande i arbetsutskottet och finner att nämnden bifaller det.

Ordföranden ställer sedan förslagen från Ernest Gustafsson och Lennart Eriksson om den tredje ledamoten mot varandra och finner att nämnden bifaller Lennart Erikssons förslag.

.....

Omröstning begärs och är sluten eftersom ärendet avser val. Ledamoten Margaretha Bjälkemo (M) utses till rösträknare och nämnden upplyses om vad som gäller för valsedlarna.

Nämnden ajourneras i fem minuter kl. 16.10 – 16.15.

De röstande avger efter upprop sina valsedlar i en valurna.

Antalet avgivna röster är nio. Samtliga valsedlar är giltiga. Valsedlarna delas upp i två grupper och räknas. Med fyra röster för Christer Wolgner (C) och fyra röster för Owe Lundin (L) samt en blank röst får lotten avgöra. Efter lottdragning beslutar nämnden att bifalla Ernest Gustafssons förslag.

Ordföranden frågar därefter på förslagen om ersättare och finner att nämnden bifaller dessa.

§ 12

Val av representant i Rådet för funktionshinderfrågor 2019-2022

Diarienummer: SBF-2019-100

102

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden väjer Margaretha Bjälkemo (M) som representant i Rådet för funktionshinderfrågor 2019-2022.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden ska välja en representant till Rådet för funktionshinderfrågor för mandatperioden 2019-2022.

Förslag till beslut på sammanträdet

Margaretha Bjälkemo (M): Föreslår sig själv.

Dan Franzén (S): Föreslår Mary-Ann Brimstedt (S).

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden bifaller Margaretha Bjälkemos förslag.

Beslutet expedieras till

Rådet för funktionshinderfrågor

§ 13

Anmälda delegationsbeslut

Beslut

Godkänner redovisningen av nedanstående beslut som har fattats med stöd av delegation från och med 3 december 2018 till och med 20 januari 2019.

Allmänna ärenden, personal, ekonomi

Admin-2018 – 71-75

Drift-2018 – 20-21

Arbetsutskottet

2018-12-11 - § 143

Beslutanderätt enligt lagstiftning inom plan- och byggnadsväsendet

Bygg-2018 – 355-356, 362, 375-404

Bygg-2019 – 1-13, 15-19, 21

Beslutanderätt enligt livsmedels-, alkohol- och tobakslagstiftningarna

LivAlk-2018 – 44-48

LivAlk-2019 – 1-2

Beslutanderätt enligt miljölagstiftningen

Miljö-2018 – 343-345, 349-352, 355-373

Miljö-2019 – 1-13

Parkeringstillstånd

Parkering-2018 – 17-23

§ 14

Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden

Beslut

Lägger nedanstående beslut, skrivelser och meddelanden som har inkommit från och med 3 december 2018 till och med 20 januari 2019 till handlingarna.

Domar och beslut

Länsstyrelsen Västra Götalands Län, Beslut att inte överpröva kommunal strandskyddsdispens på fastigheterna Hurråsen 1:4 och Risakvarn 1:10 i Svenljunga kommun, Lst Dnr 526-47278-2018 (MOB-2018-1194)

Tecknade avtal

Avtal: Servitutsavtal gällande gång- och cykelled på fastigheten Åstarp 2:35 (SBF-2019-42)

Ramavtal: Förnyelse av VA-ledningar mellan Svenljunga kommun och AARSLEFF Rörteknik AB (SBF-2018-515)

Ramavtal: Förnyelse av VA-ledningar mellan Svenljunga kommun Avloppsfallarna AB (SBF-2018-516)

Avtal: Tillägg till avtal om licens samt support och underhåll av tilläggsprodukt till EDP Future (SBF-2018-478)

Kungliga biblioteket, Avtal: Överenskommelse angående deltagande i Libris samkatalog (SBF-2019-2)

Avtal: Personuppgiftsbiträdesavtal är träffat 2018-09-20 mellan Svenljunga kommun och PWS Nordic AB (SBF-2019-4)

Inkomna överklaganden av nämndens beslut

Förbud att släppa ut avloppsvatten från enskild avloppsanläggning på fastigheten Ebbarp 7:3 (MOB-2018-1178)

Förbud att släppa ut avloppsvatten från enskild avloppsanläggning på fastigheten Ullasjö-Påbo 1:21 (MOB-2018-538)

Ansökan om bygglov för nybyggnation av stödmur samt marklov på enbostadshus på fastigheten Torstorp 1:247 (MOB-2018-1025)

§ 15

Information från förvaltningen

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

Upphandlingar

Inför annonsering: Beläggningstjänster, Maskinstjänster och lastning ÅVC- transport av restavfall

Beslutade/annonserade: Tekniska konsulttjänster (via Marks kommun)

Tilldelade: Livsmedel (via Ulricehamn), Slamsugningstjänster, Eltjänster

Investeringsprojekt

Uppstartade: Trafikmiljö Boråsvägen, Upprustning vegetationstippar

Pågående: GC-led Strömsfors, Reningsverk Axelfors o Kalv, GC-led Sandsjön, Byggentreprenad ÅVC

Övrig information

Kostenheten har nu matservering på Lärcentrum, i lunchrummet. Maten lagas på Mogaskolan och upplägget fungerar bra.

Reningsverken i Axelfors och Kalv färdigställs om cirka 2 veckor, inbjudan till studiebesök/invigning kommer.

Sopsystemet – utdelning av tunnor pågår samt inhämtning av de gamla. Tömning i fyrfackssystemet påbörjas 1 februari och omlastning sker i hyrda lokaler hos LBC Svenljunga-Tranemo. 96 % av enskilda hushåll har valt 4-fackssystemet.

Nämnden bjuds in till en PBL-utbildning den 25 februari. Det finns nio platser. Nämnden bjuds även in till en utbildning i alkohollagstiftningen den 5 mars.