

**GRANSKNINGSSHANDLING
NORMALT PLANFÖRFARANDE**

Detaljplan för **HÅCKSVIK INDUSTRIOMRÅDE**,
omfattande fastigheten Lisslarp 1:18 med flera,
i Håcksvik, Svenljunga kommun, Västra Götalands län

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**HANDLINGAR**

Plankarta i skala 1:1000 med bestämmelser daterad 2012-06-07
Planbeskrivning daterad 2012-06-07
Genomförandebeskrivning daterad 2012-06-07
Behovsbedömning daterad 2012-06-07
Samrådsredogörelse daterad 2012-06-07
Geologisk utredning
Fastighetsförteckning

ORGANISATORISKA FRÅGOR**Tidplan**

Detaljplanen beräknas antas under tredje kvartalet 2012

Genomförandetid

Planområdet har få eller inga intressen som står emot verkstadsföretagets intresse att ha garanterade expansionsmöjligheter under lång tid. Genomförandetiden sätts därför till den längsta tillåtna tid, femton år från den dag beslutet att anta planen vinner laga kraft.

Ansvarsfördelning och huvudmannaskap

Detaljplanen kommer inte att omfatta allmänna platser i Plan- och Bygglagens mening, därför är inte frågan om huvudmannaskap aktuell.

Avtal

Företaget som äger Lisslarp 1:18 med flera bekostar planens framtagande via avtal med Svenljunga kommun.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR**Fastighetsbildning**

Planens genomförande förutställer inga lantmäteriförrättningar.

EKONOMISKA FRÅGOR

Verkstadsföretaget svarar för alla kostnader i samband med planens framtagande och genomförande. Genomförandet av planen ger effekter utanför planområdet i och med att den tänkte nya utfarten inte omfattas av planen.

TEKNISKA FRÅGOR

Tekniska utredningar och åtgärder

De övergripande förutsättningarna för byggnation enligt planförslaget bedöms som goda.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Ett flertal tjänstemän inom Svenljunga kommun har medverkat i arbetet med sina respektive kunskaper. Arbetet har sammanställts av Lars Jönsson, planarkitekt.

Svenljunga, den 2012-06-07

Miljö- och byggenheten

**Lars Jönsson
Planarkitekt**