

Plats och tid Svenljunga högstadieskolas musiksäl kl. 19.00 - 21.15
Beslutande Se bifogad närvarolista

Övriga deltagande

Utses att justera Karl-Erik Johansson och Bror Andersson

Justeringens plats och tid Kommunalkontoret, fredagen den 19 febr 1971 kl. 13.00

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 1 - 21

Kjell Moström

Ordförande

Jan-Olof Nilsson

Justerande

Karl-Erik Johansson

Bror Andersson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Svenljunga kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 15 febr 1971

Datum för
anslags uppsättande

19 febr 1971

Datum för
anslags nedtagande

12 mars 1971

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunalkontoret, Svenljunga

Underskrift

Jan-Olof Nilsson

Sten Jost

BO
T

NÄRVAROLISTA ÖVER LEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER I KOMMUNFULLMÄKTIGE
I SVENLJUNGA KOMMUN SAMMANTRÄDESDATUM15/2.1971..

LEDAMÖTER

☒ Olof Pettersson, Bökenäs, 510 61 Kalvsjöholm 80.+.1..	☒ Lennart Larsson, Totebo, 510 70 Svenljunga 24
☒ Bror Andersson, Göteborgs- vägen 28, 510 70 Svenljunga	☒ Ove Hagstrand, Prästgatan 12 510 70 Svenljunga
☒ Jan-Olof Nilsson, Tallstigen 11, 510 70 Svenljunga	☒ Arne Svensson, Skedeskamma, 510 73 Svenljunga
☒ Erik Eriksson, Grimstorp, 510 70 Svenljunga	☒ Nills Hugo Martinsson, Soläng, 510 60 Överlida
☒ Birgit Berg, Ekliden 6, 510 70 Svenljunga	☒ Karl Johansson, Skyarp, 510 61 Kalvsjöholm
☒ Robert Olbfsson, Kinds- vägen 6, 510 70 Svenljunga	☒ Åke Karlsson, Källebacken, 510 60 Överlida 40
☒ Vilgot Josefsson, Ugglebo, 510 70 Svenljunga 34..	☒ Bertil Johansson, Laggared, 510 73 Hillared 40
☒ Arvid Claesson, Moga 510 61 Kalvsjöholm 60	☒ Torsten Risenfors, Risakvarn, 510 71 Strömsfors 34
☒ Nils Torén, Hid, 510 60 Överlida 40+1	☒ Harry Ahlqvist, Vallbro, 510 62 Mårdaklev 64
☒ Olbf Johansson, Kullen, 510 72 Sexdrega	☒ Olbf Olsson, Spårstigen 12, 510 70 Svenljunga
☒ Stig Hill, Björkäng, 510 73 Hillared 40..	☒ Tony Blom, Strömgatan 14, 510 70 Svenljunga
☒ Tage R Svensson, Anne- berg, 510 60 Överlida 60..	☒ Ingemar Gedda, Järnvägsgatan 6, 510 70 Svenljunga
☒ Gerhard Mårtensson, Mog- hult, 510 60 Överlida	☒ Hjalmar Claesson, Målhult, 510 60 Överlida 40..
☒ Torsten Gustavsson, Eriks- lund, 510 61 Kalvsjöholm	☒ Bernt Bergqvist, Parkvägen 10, 510 73 Hillared
☒ Åke Heinann, Järnvägsgatan 2, 510 70 Svenljunga	☒ Ernst Johansson, Lisseberg, 510 60 Överlida 40
☒ Ivar Carlsson, Östabäck, 510 62 Mårdaklev 44..	☒ Ingemar Herngren, Källered, 510 72 Sexdrega 20
☒ Karl-Erik Johansson, Box 38, 510 70 Svenljunga	☒ Gunnar Svensson, Karkashult, 510 70 Svenljunga
☒ Einar Frisell, Karkashult, 510 70 Svenljunga 26..	☒ Carl-Axel Lorentzon, Ledet, 510 70 Svenljunga
☒ Stig Hansson, Änglamp, 510 70 Svenljunga	☒ Einar Johansson, Hedegatan 12, 510 70 Svenljunga

Axel Johansson, Storegården, Hid,
☒ 510 60 Överlida 40

Erling Svedahl, Karlsbergsgatan 7,
☒ 510 70 Svenljunga

Bertill Lauren, Berghagen,
☒ 510 61 Kalvsjöholm 68

S U P P L E A N T E R

MODERATA SAMLINGSPARTIET

☐ Birger Andersson

Stensala, Överlida

Suppleant för

☒ Lars-Erik Pettersson

Ullasjövägen 12, Svenljunga

Ingeniör Bedde

☐ Tore Larsson

Ringestena, Svenljunga

☒ Arne Larsson

6

Hallarp, Svenljunga

FOLKPARTIET

☒ Nils Lundin

12

Stridsberg, Svenljunga

☐ Elof Johansson

Bröholmen, Överlida

KDS

☒ Elvi Sundström

Prästgården, Holsljunga

CENTERPARTIET

☐ Alf Johansson

Östergården, Roasjö, Aplared

☒ Curt Torstensson

26

Guttorp, Svenljunga

☐ Lennart Andersson

Klägghult, Kalvsjöholm

☐ Jan-Erik Rohdin

Överlida

☒ Gudrun Johansson

Mega, Svenljunga

☐ Ingvar Dannegren

Ringestena, Svenljunga

☒ Karin Nilssen

28

Vallen, Svenljunga

☒ Erik Andersson

10

Dammen, Svenljunga

SOCIALDEMOKRATERNA

☐ Åke Douhan

Talleröd, Strömsfors

☒ Kurt Ahlgren

Tersgatan 5, Svenljunga

☐ Harry Carlsson

Jägerstigen 23, Svenljunga

☐ Fritz Johansson

Skogsholm, Överlida

☒ Bengt Schoeder

Björkliden, Hillared

☐ Knut Johansson

Järnvägsgatan 14, Svenljunga

☐ Arne Forsberg

§ 1.

Behörighet att teckna förbindelser jämlikt bostadslånekungörelsen

Eftersom behörighet att teckna förbindelser på kommunernas vägnar upphört den 31/12 1970 för de i Svenljunga nybildade kommun uppgående kommunerna, beslutar kommunstyrelsen hemställa, att kommunfullmäktige måtte bemyndiga kommunstyrelsens ordförande Olof Johansson, kommunstyrelsens vice ordförande Nils A Torén och kanslichef Kjell Moström, att två i förening underteckna förbindelser på kommunens vägnar för:

- a) Säkerhet för lån jämlikt 12 § bostadskungörelsen SFS 1967:552
 - 7 § " SFS 1962:537
 - 9 § förbättringslånekungörelsen SFS 1962:538
 - 18 § räntelånekungörelsen SFS 1967:553
- b) Säkerhet för förskott jämlikt 44 § bostadslånekungörelsen 1967:552
 - 24 § bostadslånekungörelsen SFS 1962:537
 - 25 § räntelånekungörelsen SFS 1967:553
 - 15 § räntebidragskungörelsen SFS 1962:541
 - 17 § förbättringslånekungörelsen SFS 1962:538
- c) Ansvar för förlust jämlikt 13 § bostadslånekungörelsen SFS 1967:552
 - 8 § bostadslånekungörelsen 1962:537

samt ansvar för förlust vid förvaltning jämlikt 33 § bostadslånekungörelsen SFS 1962:537

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens hemställan.

002.740

§ 2.

Reglemente för kommunstyrelsen

Företages till behandling, frågan om antagande av reglemente för kommunstyrelsen.

Ett av Svenska kommunförbundet utarbetat normalförslag till reglemente har mångfaldigats och med kallelse till sammanträdet, utsänts till ledamöterna. Hr ordföranden och kanslichefen lämnar en kompletterande muntlig redogörelse för förslaget till reglemente jämte instruktion för centraladministrationen.

På förslag av herr Olofsson beslutar kommunstyrelsen hemställa,

att kommunfullmäktige beslutar antaga föreliggande förslag till reglemente för kommunstyrelsen.

Under kommunfullmäktiges behandling av ärendet yrkar hr Ernst Johanson, att 7 §, 3 stycket skall ändras så att det för beslutsförfhet krävs, att ordföranden eller vice ordföranden och en ledamot är närvarande och ense om beslutet.

Herr Herngren yrkar att i § 11, 2 stycket, punkt 1 skall kommunstyrelsens arbetsutskott utbytas mot enbart kommunstyrelsen, samt att i 11 § 2 stycket, punkt 3 ordet bör utbytas mot skall och att punkt 25 i 11 §, 1 stycket helt utgår.

Sedan överläggningen i ärendet förklarats avslutat beslutar kommunfullmäktige,

att antaga det av kommunstyrelsen framlagda förslaget till reglemente med de ändringar i 7 §, 3 stycket som yrkats av hr Johansson, samt de ändringar i 11 §, 2 stycket, punkt 1 och 11 §, 2 stycket, punkt 3 som yrkats av hr Herngren. Hr Herngrens yrkande att punkt 25 § 11, 1 stycket skall utgå, föranleder ingen kommunfullmäktiges åtgärd.

§ 3.

Försäljning av fastigheten Stommen 1:2 del av.

Företages till behandling, frågan om försäljning av fastigheten Stommen 1:2 i Holsljunga socken. *Lärarbostaden*

Kommunalfullmäktige i Högvads kommun beslöt den 16 dec 1970 försälja fastigheten Stommen 1:2 till folkskollärare Lars Ove Hesselroth, för ett pris av 61.000:- kr. Kommunen har i föreliggande preliminära kontrakt påtagit sig kostnaden för såväl avstyckning av tomt till bostadshuset som lagfart. Köpeskillingen skall erläggas med 20.000:- kr när beslut om försäljning vunnit laga kraft och med resterande 41.000:- kr när avstyckningen är klar och lagfart beviljats. I kontraktet har förbehåll gjorts för att försäljningen skall godkännas av kommunfullmäktige i Svenljunga kommun.

Kommunstyrelsen beslutar,

att föreslå kommunfullmäktige försälja ^{Lärarbostaden jämte tomt &} fastigheten Stommen 1:2 i Holsljunga socken till folkskolläraren Lars Ove Hesselroth på de av kommunalfullmäktige i Högvads kommun föreslagna villkoren,

att kommunstyrelsens ordförande Olof Johansson och Kanslichef Kjell Moström å kommunens vägnar får utfärda kvitterat köpebrev när köparen fullgjort sin betalningsskyldighet.

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

§ 4.

Förvaltningsavtal med KPA

Förvaltningsavtalen mellan Kommunernas pensionsanstalt - KPA - och de kommuner som upphörde vid 1970 års utgång, trädde därmed automatiskt ur kraft.

För KPA:s fortsatta arbete efter 1970 för den nya kommunens räkning erfordras i princip, att dessa avtal ersättes med ett nytt avtal mellan KPA och kommunen.

I avsikt att nedbringa den formella handläggningen till ett minimum och för att underlätta handläggningen på ömse håll, har KPA förklarat sig beredd att nöja sig med en bekräftelse, att det nuvarande förvaltningsavtalet för den kommun som tidigare haft samma namn som den nya kommunen, skall gälla även för den nya kommunen.

Kommunstyrelsen föreslår,

att kommunfullmäktige måtte bekräfta att det förvaltningsavtal för pensioner i KPA som gällt mellan Svenljunga köping och Kommunernas pensionsanstalt, även skall gälla för den nya Svenljunga kommun.

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

§ 5.

Anslag till busstrafiken på linjen Roasjö - Borås

Statens Järnvägar upprätthåller linjetrafiken på sträckan Roasjö - Aplared - Borås med två dubbelturer helgfria lördagar.

Enligt gjorda undersökningar beräknas ett årligt underskott på ca 5.000:- kr uppstå. Lysjö kommun, som fr o m den 1 jan 1971 ingår i dels Svenljunga kommun och dels i Dalsjöfors kommun, har lämnat bidrag för trafikens upprätthållande, fram till den 30 jan 1971. Skall trafiken upprätthållas även efter detta datum, kräver statens järnvägar ett kommunalt anslag om 5.000:- kr. Kontakt har i ärendet tagits med Dalsjöfors kommun som förklarat sig beredd att stödja trafiken med ett anslag om 2.500:- kr under förutsättning att Svenljunga kommun påtager sig motsvarande kostnad.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att Svenljunga kommun skall påtaga sig 50 % av det beräknade driftsunderskottet, således 2.500:- kr, samt

att erforderliga medel anvisas ur anslag till kommunfullmäktiges förfogande i 1971 års budget.

Kommunstyrelsen beslutar därjämte att uppdraga till arbetsutskottet att upprätta en plan för kommunikationerna inom hela den nya kommunen, bl a uttalas behovet av bussförbindelse mellan Svenljunga och Skene.

Under fullmäktiges behandling av ärendet uttalar hr Ernst Johansson ett önskemål om, att den utredning om kommunikationerna inom hela Svenljunga kommun som kommunstyrelsen beslutat verkställa, kommer tillstånd före årets slut.

Sedan överläggning i ärendet förklarats avslutad, beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag om bidrag till linjetrafiken på sträckan Roasjö - Aplared - Borås, samt

att Johanssons önskemål om utredning före årets slut om möjligt skall beaktas.

§ 6.

13-016.271

Skrivelse angående hyreslägenheter i Sexdrega

I skrivelse till Svenljunga kommun framhåller Sexdrega arbetarkommun genom sin ordförande hr Ingemar Herngren, att bristen på lägenheter i Sexdrega är stor och besvärande för såväl industrier som enskilda vilka har sin verksamhet förlagd till Sexdrega samhälle.

Hr Herngren hemställer därför att uppdrag lämnas till styrelsen för Stiftelsen Svenljunga Bostäder, att vidtaga åtgärder för byggande av ytterligare hyreslägenheter i Sexdrega. Därjämte understryker arbetarkommunen vikten av, att projektering av bebyggelse sker inom den del av fastigheten Källered 1:37 som planlagts.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige avgiva följande svar på hr Herngrens skrivelse:

Inom den nybildade kommunen finnes stort behov av bostadslägenheter som icke kan tillgodoses på grund av den begränsade bostadskvot som kommunen tilldelats och som i stort svarar mot hälften av behovet. Inom såväl centralorten som övriga tätorter inom kommunen, föreligger behov av hyreslägenheter, vilka icke kan tillgodoses under det närmaste året. Frågan om turordning mellan de olika projekten och samhällena måste bli föremål för särskild prövning och utredning. Projektering av hyreshus bör ej heller ske alltför lång tid före de byggnationerna kan igångsättas, enär det därigenom förorsakas ökade kostnader som måste uttagas av blivande hyresgäster.

Beträffande planfrågorna inom Sexdrega samhälle så är byggnadsplanerna för fastigheten Källered 1:37 m fl, ej antagen eller fastställd. Området som är lämpligt för bebyggelse korsas dessutom av en kraftledning, vilken måste flyttas eller kablas för att möjliggöra bebyggelse.

Kommunen vill dock framhålla att bostadsfrågan för hela kommunen följs med största uppmärksamhet och att erforderliga initiativ kommer att vidtagas i syfte att få en ökad tilldelning av bostadslånekvot.

Under kommunfullmäktiges överläggning i ärendet yrkar hr Herngren avslag på kommunstyrelsens förslag till svar, samt föreslår att kommunfullmäktige i stället beslutar,

att hr Herngrens skrivelse skall delges stiftelsens styrelse med rekommendationen att dessa inom ramen för kvoter och bostadsplanering, beaktar det uttalade behovet av hyreslägenheter i Sexdrega,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att avfatta svar på skrivelsen vari framgår, att man väl förstått behovet av hyreslägenheter i Sexdrega för att möjliggöra expansion för de olika industrierna som finns inom detta område och att man håller på med en utredning.

Forts.

forts. § 6.

Hr Olof Johansson meddelar att kommunen genomför en flerårig planering av bostadsproduktionen i samarbete med länsmyndigheter, samt att den bostadslånekvot som kommunen tilldelats för år 1971 täcker ca 50 % av efterfrågan.

Hr Hedmann förklarar sig finna att bostadsstiftelsen icke kan vidtaga några åtgärder enligt hr Herngrens förslag under nu rådande omständigheter.

Fru Birgit Berg yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med det tillägget att hr Herngrens synpunkter på behovet av flerårsplanering beaktas vid upprättande av bostadsbyggnadsprogram för kommunen.

Sedan överläggningen i ärendet förklarats avslutad beslutar kommunfullmäktige att antaga det av kommunstyrelsen upprättade förslaget till svar på hr Herngrens skrivelse med tillägget att den föreslagna flerårsplaneringen genomförs av kommunen i samband med upprättande av bostadsbyggnadsprogram.

§ 7.

35-074.287

Borgen för byggnadskreditiv

Kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige lämnar styrelsen generellt bemyndigande att teckna borgen för byggnadskreditiv till bostadshus, vilka är föremål för statlig långivning.

Under kommunfullmäktiges behandling av ärendet upplyser hr Olof Johansson att kommunen tilldelats bostadskvot av Länsarbetsnämnden, varför det synes lämpligt att kommunen även tecknar borgen för de som uppför bostadshus utan upptagande av statliga bostadslån.

Sedan överläggning i ärendet förklarats avslutad beslutar kommunfullmäktige,

att bemyndiga kommunstyrelsen att teckna borgen för byggnadskreditiv till bostadshus som uppföres med statliga lån,

att likaså bemyndiga kommunstyrelsen teckna borgen för byggnadskreditiv till bostadshus som uppföres utan statliga lån till den del som lånegivande bank lämnar garantier för att banken placerar i bottenlån eller hypotekslån och som ryms inom kommunens underställningsfria lånerätt.

§ 9.

Försäljning av tomtmark till

Svenljunga Mink AB anhåller i s. förvärva ett markområde om ca 140 gatumark, beläget mellan företagets företagen ändring av stadsplanen erför gatumark.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige,

att ca 140 m² av fastigheterna Svenljunga Landbo och 4:103 försäljes till Svenljunga Mink AB för ett kronor per kvm, vilket överensstämmer med vad företaget betalt för tomtmark. Köparen skall därjämte svara för lantmäterikostnaderna.

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

§ 9.

42--001.331

Sjuhäradsbygdens regionplaneförbund

Fullmäktige för Sjuhäradsbygdens regionplaneförbund, har den 21 dec 1970 beslutat föreslå ändring av förbundsordningen med anledning av kommunsammanläggningarna.

Med anledning härav hemställer regionplaneförbundet, att det utarbetade förslaget måtte antagas av kommunerna. För Svenljunga kommun del innebär ändringsförslaget att kommunen får utse fem fullmäktige

Kommunstyrelsen hemställer,

att kommunfullmäktige beslutar antaga förslaget till ändring av Sju häradsbygdens regionplaneförbunds stadgar.

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

§ 10.

51-015.3000

Delegation att antaga ändring av stads- och byggnadsplaner

Genom utdrag ur sitt protokoll av den 14 januari 1971, hemställer byggnadsnämnden att kommunfullmäktige, jämlikt bestämmelserna i § 26 byggnadslagen, till nämnden måtte delegera rätten att antaga mindre ändringar i stads- och byggnadsplaner, evad ändringar icke berör kommunens fastigheter och icke innebär några särskilda kostnader för kommunen.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige,

att lämna delegationsrätt enligt byggnadsnämndens begäran.

Kommunfullmäktige beslutar, att till byggnadsnämnden delegera rätten att antaga mindre ändringar av stads- och byggnadsplaner enligt byggnadsnämndens och kommunstyrelsens förslag.

§ 11.

57-013.290

Stadgar för Stiftelsen Svenljunga Bostäder

Genom den sammanläggning av bostadsstiftelserna i den nya kommunen som skett, erfordras ändring av stiftelsernas stadgar. I förslaget till stadgeändring har bl a medtagits bestämmelsen, att antalet ledamöter i stiftelsens styrelse skall vara minst fem. Därmed överensstämmer stadgeförslaget med kommunfullmäktiges val av ledamöter i styrelsen.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att SABO:s normalförslag till stadgar för bostadsstiftelsen antages med den ändring att stiftelsen skall stå under kommunfullmäktiges tillsyn. I ärendet skall stiftelsens yttrande inhämtas innan stadgarna underställes länsbostadsnämnd och kommunfullmäktige.

Under kommunfullmäktiges behandling av ärendet yrkar hr Heimann att ordet kommunstyrelsen i § 11 utbytes mot kommunfullmäktige.

Hr Ejnar Johansson yrkar likaså att ordet kommunstyrelse i § 19 utbytes mot kommunfullmäktige.

Sedan överläggningen förklarats avslutad beslutar kommunfullmäktige,

att antaga förslaget till stadgar för bostadsstiftelsen med de ändringar som föreslagits.

Stadgar för
Stiftelsen Svenljungabostäder
Benämning och verksamhetsområde

§ 1

Stiftelsens benämning är Stiftelsen Svenljungabostäder.
Stiftelsen, som är ett allmännyttigt bostadsföretag, skall vara undantagen från tillsyn enligt lagen den 24 maj 1929 om tillsyn över stiftelser.

§ 2

Stiftelsen har till föremål för sin verksamhet att inom Svenljunga kommun förvärva fastigheter eller tomträtt till tomter för att därå uppföra och förvalta bostadshus med tillhörande affärslägenheter och kollektiva anordningar.

Stiftelsens verksamhet må jämväl omfatta uppförande av småhus för försäljning.

Stiftelsen äger inte utan länsbostadsnämndens medgivande bedriva annan byggnadsverksamhet än sådan till vilken utgår statligt eller kommunalt stöd.

§ 3

Stiftelsen har sitt säte i Svenljunga.

§ 4

Stiftelsen står under överinseende av kommunfullmäktige Bostadsstyrelsen, länsbostadsnämnden samt kommunfullmäktige äger rätt att när som helst taga del av stiftelsens räkenskaper och övriga handlingar ävensom att eljest inspektera stiftelsen.

Styrelse

§ 5

Stiftelsens verksamhet handhaves av en styrelse om minst fem för tre år valda ledamöter jämte lika antal för samma tid utsedda suppleanter. Ledamöterna och suppleanterna utses av kommunfullmäktige.

§ 6

Stiftelsens styrelse utser inom sig ordförande och vice ordförande att tjänstgöra under den tid, för vilken de blivit invalda som ledamöter.

§ 7

Styrelsen utser inom eller utom sig en verkställande funktionär. Verkställande funktionären skall under styrelsens överinseende sörja för en sådan organisation av stiftelsens verksamhet som med hänsyn till förhållandena må anses tillfredsställande. Han skall ock leda driften av stiftelsens rörelse, handhava den löpande förvaltningen och utöva tillsyn över stiftelsens anställda.

§ 8

Styrelsen sammanträder i regel minst en gång i kvartalet och dessutom när ordföranden så finner nödigt, eller då minst två ledamöter det påyrkar. Kallelse till sammanträde utfärdas av ordföranden eller på ordförandens ansvar.

Förhinder att bevista sammanträde skall i god tid meddelas ordföranden, vilken då har att kalla vederbörande suppleant.

Styrelsen är beslutförf, då flera än hälften av ledamöterna är tillstädes. Vid omröstning blir den mening gällande, varom de flesta förenar sig. Vid lika röstetal gäller den mening ordföranden biträtt. Vid val och tillsättande av tjänstebefattning skilje dock lotten mellan lika röstetal.

§ 9

Vid sammanträde skall föras protokoll, vilket till riktigheten skall bestyrkas av ordföranden jämte ytterligare en av styrelsen därtill utsedd ledamot. Verkställande funktionär äger på begäran få särskild från styrelsens beslut avvikande mening antecknad till protokollet.

§ 10

Stiftelsens firma tecknas, förutom av styrelsen i dess helhet, av minst två av styrelsen därtill utsedda ledamöter gemensamt eller av en ledamot jämte annan person, vilka styrelsen därtill utser.

Hyreskontrakt, anvisningar å stiftelsens bank- och postgiro-räkningar, kvittering eller överlåtelse av till stiftelsen ställda checkar eller postremissväxlar, kvitton å kontanta medel,

värdeförsändelser och dylikt skall undertecknas av den eller dem, som styrelsen därtill utser.

§ 11

Styrelsens ledamöter äger åtnjuta skälig ersättning för sitt arbete. Ersättningen bestämmes av kommunfullmäktige.

§ 12

Löner, arvoden eller andra ersättningar åt i stiftelsens tjänst anställda bestämmes av styrelsen.

§ 13

Styrelsen äger företräda stiftelsen och själv eller genom ombud föra dess talan såväl vid som utom domstol.

Verksamhet

§ 14

Vid uppförande av stiftelsens bostadshus genom enskilda byggmästare och byggnadsföretagare bör anbud infordras från om möjligt minst tre företagare, om ej särskilda skäl talar däremot.

Stiftelsen äger att själv anställa erforderlig personal för skötseln och förvaltningen av stiftelsens egendom.

Tillgångar

§ 15

Stiftelsens grundfond skall alltid utgöra lägst en procent av det förvaltade fastighetskapitalet, varmed avses summan av de pantvärden som enligt 27 § bostadslånekungörelsen av den 1 september 1967 fastställdes för de av stiftelsen förvaldade fastigheterna.

§ 16

Hyrorna skall vara så beräknade, att utrymme kan erhållas såväl för tillfredsställande avskrivningar som för erforderliga reservationer för kommande underhåll. Avskrivningarnas och reservationernas storlek bestämmes av styrelsen. Härefter eventuellt uppkommande överskott må avsättas till reservfond eller annat ändamål som styrelsen kan anse erforderligt för stiftelsens fortsatta verksamhet.

§ 17

Stiftelsen äger endast efter medgivande av kommunstyrelsen förvärva bebyggd eller obebyggd fastighet respektive tomträtt till sådan fastighet.

Stiftelsen äger likaledes endast efter medgivande av kommunstyrelsen avhända sig bebyggd eller obebyggd fastighet respektive tomträtt till sådan fastighet. När fråga är om överlåtelse av fastighet respektive tomträtt, för vilken statslån beviljats, erfordras jämväl medgivande av länsbostadsnämnden.

Räkenskaper och revisorer

§ 18

I fråga om styrelsens och verkställande funktionärens årsredovisning skall i tillämpliga delar gälla bestämmelserna i 98 - 103 §§ lagen den 14 september 1944 om aktiebolag.

Räkenskapsår skall för stiftelsen vara kalenderår och årsredovisningen skall av styrelsen framläggas senast den 31 mars påföljande år.

§ 19

Styrelsens och verkställande funktionärens förvaltning samt stiftelsens räkenskaper skall granskas av minst två revisorer, vilka jämte suppleanter för ett år i sänder utses av kommunfullmäktige.

Revisorerna skall besitta den erfarenhet beträffande bokföring och den insikt i ekonomiska förhållanden, som med hänsyn till verksamheten erfordras för uppdraget och skall i övrigt uppfylla de krav som anges i 107 § aktiebolagslagen. Uppgår stiftelsens grundfond till två miljoner kronor eller däröver, skall minst en av revisorerna vara auktoriserad revisor.

Revisorerna äger åtnjuta ett arvode som bestämmes av kommunfullmäktige.

§ 20

Det åligger revisorerna vid fullgörandet av sitt uppdrag bl a att

- granska stiftelsens böcker och andra räkenskaper;
- taga del av styrelsens protokoll;
- verkställa inventering eller kontrollera verkställd inventering av stiftelsens kassa och övriga tillgångar;
- tillse, att stiftelsens organisation av och kontroll över

bokföringen och medelsförvaltningen är tillfredsställande;

granska i 18 § omförmälda redovisningshandlingar;

kontrollera, att styrelsens beslut ej strider mot de föreskrifter som meddelats för bostadslån eller mot stiftelsens åtaganden i anledning av att sådant lån beviljats; samt

avgiva berättelse, innehållande redogörelse för resultatet av sin granskning med uttalande, huruvida anmärkning mot räkenskapernas förande eller förvaltningen i övrigt kan göras eller inte. Framställes anmärkning, skall anledning till denna angivas i berättelse. Revisionsberättelsen skall också innehålla särskilt uttalande huruvida ansvarsfrihet för förvaltningen tillstyrkes eller ej.

§ 21

Revisorernas berättelse skall framläggas senast den 1 maj.

Det ankommer på kommunfullmäktige att före utgången av juni månad fatta beslut i anledning av verksamhets- och revisionsberättelserna. Kommunfullmäktige har därvid att avgöra huruvida framställd anmärkning skall förfalla och ansvarsfrihet för förvaltningen beviljas eller laga åtgärd för bevarande av stiftelsens rätt skall vidtagas. Anställes ej talan inom ett år från det berättelsen framlägges, skall ansvarsfrihet anses ha blivit beviljad. Utan hinder härav må talan dock föras på grund av brottslig handling, där ej ansvarsfriheten uppenbarligen avsett även den handlingen.

Övriga bestämmelser

§ 22

Ändring av dessa stadgar får inte vidtagas utan medgivande av beslutande organ samt - så länge beviljat bostadslån anlitas för finansieringen av stiftelsen tillhörigt företag - av länsbostadsnämnden.

§ 23

Skulle stiftelsen upplösas, skall av dess behållna tillgångar ett belopp, motsvarande tillskjutet kapital utbetalas till den eller dem som tillskjutit detta samt återstoden tillfalla Svenljunga kommun att användas till främjande av bostadsförsörjningen i kommunen.

Ovanstående stadgar har antagits den 15 / 2 1971, av kommunfullmäktige i Svenljunga kommun.
Detta exemplar utgör originalet.

Svenljunga den 15/2 1971.

Olof Johansson

[Signature]

§ 12.

58-082.290

Besvär över val av styrelse för bostadsstiftelsen

I skrivelse till länsstyrelsen i Älvsborgs län anför hr Tony Elom och hr Ove Hagstrand besvär över kommunfullmäktiges beslut den 15 dec 1970, att välja nio personer i styrelse för Stiftelsen Svenljun Bostäder. De klagande anför därvid, att beslut om att välja nio ledamöter i styrelsen, strider mot stiftelsens stadgar.

Genom fusionen av de olika bostadsstiftelserna inom kommunen, har arbetet med revidering av stiftelsens stadgar påbörjats. Ostridigt har dock det av kommunfullmäktige vid sammanträde den 15 dec 1970 företagna valet förrättats i strid mot då fastställda stadgar.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige,

att fullmäktige i sitt yttrande över besvären skall medgiva att valet skett mot gällande stadgar för stiftelsen, samt

att fullmäktige skall förklara sig beredd att förrätta nyval av ledamöter i bostadsstiftelsen.

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

§ 13.

62-086.745

Utskänkningstillstånd

Hr Björn Bäckström, Svenljunga, ansöker om tillstånd att från p
rade serveringslokaler i Tingsgränd 4, Svenljunga, utskänka me
öl. Bäckström har även för avsikt att i sin lokal servera mat.

Hälsovårdsnämnden har avgivit yttrande i ärendet. Lokalerna syn
ordningssynpunkt vara tillfredställande.

Nykterhetsnämnden har vid sitt sammanträde den 11 januari 1971
styrkt framställningen.

Kommunstyrelsen beslutar förelå kommunfullmäktige,

att tillstyrka att utskänkningstillstånd för mellanöl beviljas
Bäckström.

Under kommunfullmäktiges behandling av ärendet yrkar hr Ernst J-
son bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägget att utsk-
ning av öl får ske i samband med att mat tillhandahålles på när-
stället.

Hr Bernt Bergqvist yrkar att mellanöl skall få försäljas endast
samband med att mat serveras.

På framställd proposition förklarar hr ordföranden,

att kommunfullmäktige beslutat bifalla kommunstyrelsens förslag

§ 14.

Försäljning av byggnadstomter

Med stöd av sammanläggningsdelegerades beslut den 12/10 1970 hemställer kommunstyrelsen om fullmäktiges bemyndigande,

att försälja byggnadstomter inom planlagda områden för ett pris av kr 2:50 per kvm inom förutvarande Svenljunga köping samt för ett pris av kr 1:75 per kvm inom övriga delar av kommunen, samt

att utöver köpeskillning för mark skall kostnaden för avstyckning och lantmäteriförrättning uttagas med det faktiska beloppet. Därjämte skall gatubyggnadskostnader uttagas med av sammanläggningsdelegerade fastställt belopp.

På förslag av hr Robert Olofsson beslutar kommunfullmäktige återremittera ärendet till kommunstyrelsen för närmare utredning om tomtpriser och gatubyggnadskostnader.

§ 15

63-071.683

Utbetalning av skottpengar

Hr Allan Andersson, Svenljunga, som valts för utdelning av skottpengar på vildmark, hemställer om befrielse från uppdraget.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att hr Anderssons framställan beviljas, samt att kommunfullmäktige beslutar välja en annan i hr Anderssons ställe.

Kommunfullmäktige beslutar befria hr Allan Andersson från uppdraget att utbetala skottpengar samt att i hr Anderssons ställe välja hr Rune Lundberg, Visebergsvägen 12, Svenljunga.

§ 16.

Borgerliga medlare i äktenskapstvister

På förslag av valberedningsnämnden beslutar kommunfullmäktige föreslå Sjuhäradsbygdens tingsrätt att följande personer utses såsom ersättare för de av kommunfullmäktige den 15/12 1970 föreslagna borgerliga medlarna i äktenskapstvister.

Fru Anna Svensson, Storegården, Svenljunga, som ersättare för Vilgot Josefsson.

Herr Tage Svensson, Anneberg, Överlida, som ersättare för Ernst Olbers.

Herr Svante Urge, Svenljunga, som ersättare för Stefan Dryselius.

Det antecknades att mandattiden skall utgöra två år jämligt bestämmelserna i giftermålsbalken.

§ 17.

Ledamöter i Sjuhäradsbygdens regionplaneförbund

På förslag av valberedningsnämnden beslutar kommunfullmäktige, till fullmäktige i Sjuhäradsbygdens regionplaneförbund välja följande:

Hr Olof Johansson, Kullen, 510 72 Sexdrega
Hr Erling Svedahl, Karlsbergsgatan 7, 510 70 Svenljunga
Hr Tage R Svensson, Anneberg, 510 60 Överlida
Hr Nils A Torén, Lillåkra, Hid, 510 60 Överlida
Hr Bror Andersson, Göteborgsvägen 28, 510 70 Svenljunga

§ 18.

79-034.315

Byggnadsplan i Sexdrega samhälle

Företages till behandling, förslag upprättat av K-konsult i juni månad 1970, angående byggnadsplan för fastigheterna Källered 1:37 m fl i Sexdrega socken. Planförslaget har tidigare antagits av kommunalfullmäktige i Lysjö kommun men däremot icke underställts sammanläggningsdelegerade, varför den nya kommunen ej formellt behandlat frågan.

Det antecknades att inga klagomål inkommit mot planförslaget.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att fullmäktige måtte antaga förslaget till byggnadsplan för fastigheten Källered 1:37 m fl i Sexdrega socken, samt

att förslaget därefter överlämnas till länsstyrelsen för fastställelse.

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

§ 19.

79-034.315

Byggnadsplan för Hillareds samhälle

Företages till behandling av K-konsult i januari månad 1970 upprättat förslag till byggnadsplan för fastigheten Gälared 2:56 m fl. i Hillareds socken. Planförslaget har tidigare antagits av kommunalfullmäktige i Lysjö kommun, men däremot icke underställts sammanläggningsdelagerade, varför ärendet ej behandlats av den nya kommunen.

Det antecknades att inga klagomål inkommit mot planförslaget.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att fullmäktige måtte antaga förslaget till byggnadsplan för fastigheten Gälared 2:56 m fl,

att förslaget därefter överlämnas till länsstyrelsen för fastställelse.

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

§ 20.

Ledamot i byggarbetsnämnden

På förslag av valberedningsnämnden beslutar kommunfullmäktige föreslå länsarbetsnämnden,

att hr Nils A Torén, Lillåkra, Hid, Överlida, utses till ledamot i byggarbetsnämnden för åren 1971 - 1972, samt att hr Olof Johansson, Kullen, Sexdrega, utses till suppleant i byggarbetsnämnden för samma tid.

§ 21.

Länsplan 70

Hr Arne Svensson framhöll att han tagit del av Länsstyrelsens utredning, Länsplan 70, och att det därav framgick att Svenljunga kommun icke i någon större omfattning kan räkna på stöd från länsmyndigheterna för att få en positiv utveckling till stånd. Herr Svensson framhöll att de av kommunens representanter som får tillfälle att sammanträffa med landshövding och övriga länsstyrelse-representanter skall anmodas att klargöra kommunens inställning till den negativa behandling som kommunen erhållit i planen.

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med hr Svenssons förslag.