

§ 136

Överenskommelse fastighetsreglering av del av Lockryd 2:6 till Läggared 7:29

Diarienummer: KSF- 2025-171

253

Arbetsutskottet förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen fastighetsreglerar marken, markerad med gult på kartan, cirka 570 m² för en ersättning av 10 000 kronor. Kommunen betalar samtliga förrättningskostnader där finansiering sker genom kommunstyrelsens medel för oförutsett.

Beslutet gäller först då kommunen får rådighet över gällande mark.

Sammanfattning

Kommunen erbjöd ägaren till Läggared 7:29 att få den aktuella ytan fastighetsreglerad för 10 000 kronor och att kommunen står för förrättningskostnaderna. Lantmäteriet hade synpunkter på att det fanns privata byggnader inom allmänplatsmark i den nya detaljplanen för Lockryds industriområde. För att lösa frågan erbjöds 7:29 köpa till en mindre yta som regleras till deras befintliga fastigheter och därmed hamnar utanför den nya detaljplanen.

Ekonomi

Kommunen står för samtliga förrättningskostnader.

Köparen betalar 10 000 kr för marken.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2025-07-01

Karta 2025-06-04

Föredragande

Ärendet föredrogs av Ulrika Nilsson, mark- och exploateringsingenjör och Pier Andersson, enhetschef plan och exploatering.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens förslag och att arbetsutskottet bifaller det.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum och tid

Måndag den 18 augusti 2025 klockan 08.30-11.42
Kommunhuset, Kindaholmssalen och digitalt via Teams
Mötet ajourneras klockan 09.50-10.05 och 10.13-10.18.

Beslutande

Ledamöter

Johan Björkman (M), ordförande
Patrik Harrysson (S), ej § 127 på grund av jäv
Jarl Bill (LPo), justerare

Övriga närvarande

Tjänstepersoner

Alexandra Skoog, kommunsekreterare
Sebastian Nydén, kommunchef
Anders Kjellberg, VA-chef § 130
Emelie Romland, kanslichef § 131-133
Salman Chalhoub, ekonomichef § 134-135, digitalt via Teams
Lena Lövgren, utvecklingsstrateg, § 135
Ulrika Nilsson, mark-och exploateringsingenjör § 136-140
Pier Andersson, enhetschef plan och exploatering § 136-140
Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef § 140

Plats och dag för justering
Paragrafer

Digital justering den 19 augusti 2025
§ 126-143

Underskrifter

Sekreterare

Protokollet signerat digitalt
Alexandra Skoog

Ordförande

Protokollet signerat digitalt
Johan Björkman

Justerare

Protokollet signerat digitalt
Jarl Bill

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Protokollet justerades 2025-08-19, § 126-143

Tillkännagivandet publiceras 2025-08-19

Publiceringen av tillkännagivandet upphör 2025-09-10