

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum och tid Tisdagen den 14 maj 2024 klockan 14.00–16.03, Kommunhuset, Svenljungasalen Söder
Mötet ajourneras klockan 14.30-14.45

Beslutande

Ledamöter Fredrik Skott (KD), ordförande
Jan Carlsson (SD)
Christian Bengtsson (LPo)
Christer Wolgner (C)
Owe Lundin (L)
Dan Franzén (S), justerare

Tjänstgörande ersättare Leif Karlsson (SD) för Christer Schönander (-)
Lars-Göran Jakobsson (S) för Ernest Gustafsson (S)
Per Lennström (M) för Margaretha Bjälkemo (M)

Övriga närvarande

Ersättare Jan Paridon (LPo)
Eva Johansson (C)
Elisabeth Rosander (S)
Lennart Martinsson (SD)

Tjänstepersoner Malin Lundin, nämndsekreterare
Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef
Christine Berggren, enhetschef miljö och bygg, § 40-42
Linda Elmgren, bygglovhandläggare, § 40
Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef, § 43
Richard Obawole, ekonom/controller, § 44-46

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

| | |
|---|------------|
| Protokollet justerades | 2024-05-16 |
| Tillkännagivandet publiceras | 2024-05-17 |
| Publiceringen av tillkännagivandet upphör | 2024-06-08 |

Underskrifter

Protokollet har signerats digitalt av Fredrik Skott, ordförande, Dan Franzén, justerare och Malin Lundin, sekreterare.

Innehåll

| | |
|--|----|
| § 39 Godkännande av dagordning | 3 |
| § 40 Ansökan om bygglov för fasadändring och tillbyggnation med takkupor | 4 |
| § 41 Informationspunkt: Hälsoskyddstillsyn på skolor och förskolor | 9 |
| § 42 Redovisning: Uppföljning av tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd | 10 |
| § 43 Beredning av motion | 11 |
| § 44 Delårsrapport april 2024 | 13 |
| § 45 Åtgärdsplan för budget i balans | 15 |
| § 46 Budgetuppföljning med helårsprognos | 18 |
| § 47 Redovisning av anmälda delegationsbeslut | 19 |
| § 48 Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden | 20 |
| § 49 Information från förvaltningen | 22 |

§ 39

Godkännande av dagordning

Beslut

Godkänner dagordningen.

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslutad av ordföranden och utsänd med kallelsen. Nämnden kan på sammanträdet, med ett majoritetsbeslut lägga till eller ta bort ärenden.

§ 40

Ansökan om bygglov för fasadändring och tillbyggnation med takkupor

Diarienummer: SBF-2024-238

231

Ärende: Ansökan om bygglov för fasadändring och tillbyggnation av takkupor på fastigheten Svenljunga 35:6, Kindsvägen 6

Sökande: Kindfast Aktiebolag

Byggherre: Kindfast Aktiebolag

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för byte av fönster, ny panel och nytt tak samt tillbyggnation i form av sex takkupor.

Följande handlingar tillhör beslutet:

- Situationsplan, 2024-03-12
- Planritning, 2024-03-12
- Fasadritning, 2024-03-12
- Sektionsritning, 2024-03-12

Kontrollansvarig

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: [REDACTED].

Avgift

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avgiften för bygglovet är 12 075 kronor i enlighet med kommunens taxa. Faktura skickas separat.

Beräkning

| Taxetyp | Komplexitetsnivå | Avgift |
|--|-------------------------|----------------|
| A 2.41 Ändring (bland annat större fasadändring), med tekniskt samråd. | Avviker från detaljplan | 12075 kr |
| | | 12075kr |

En avgift för bygglov ska reduceras om inte den lagstadgade handläggningstiden på 10 veckor hålls. Tidsfristen började löpa 2024-04-09 och beslut har fattats 2024-05-

14 vilket innebär att handläggningstiden har hållits. Avgiften har därmed inte reducerats.

Bestämmelser som beslutet grundar sig på

Det här beslutet grundar sig på följande bestämmelser:

- 9 kapitlet 31b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. (bygglov)
- 10 kapitlet 9 § PBL (kontrollansvarig)
- 12 kapitlet 8 och 8a § PBL (avgift)
- 2 kapitlet 6 §, 8 kapitlet 13 och 17 §§

Motivering till beslutet

Detaljplanen anger byggnaden som q-märkt med följande tillägg: "Särskilt värdefull byggnad som avses i 3 kapitlet 12 § ÄPBL (jmf. 8 kapitlet 13 § PBL). Byggnaden får inte ändras utvändigt eller rivas. Underhåll av fasaden ska ske med ursprungliga material och tekniker.

Förvaltningen för kulturutveckling anser att man bör behålla och renovera fönstren på övervåningen samt behålla fönsterfodren runt om. Om skyltfönster ska ersättas så bör de efterlikna de fönster på övervåningen och tillverkas av kärnfuru, ej aluminium. Samhällsbyggnadsnämnden anser att eftersom byggnaden även ska tilläggsisolerats så är det ok att byta till treglasfönster. Detta kommer sammantaget leda till en lägre energiförbrukning. Det är också att föredra att samtliga fönster på byggnaden är likadana. Skyltfönstren som finns är inte original och byts med fördel ut för att återställa befintligt utseende. Det är dock viktigt att alla fönster är av trä och efterliknar de fönster som finns idag. Enligt inlämnat underlag ska även fönsterfoder som likställs med befintliga finnas.

Angående takbyte så ska rött tegel användas. Samhällsbyggnadsnämnden anser att ur kulturhistoriskt perspektiv bör lertegel som ligger på taket idag, användas. Panelen bedöms vara i för dåligt i skick för renovering. Den kommer att bytas till en ny som efterliknar den gamla panelen.

Fasadändringen som innefattar byte av fönster, ny panel och nytt tak samt tillbyggnation i form av sex takkupor, innebär en avvikelse från detaljplanen. Eftersom huset är i stort behov av renovering så anser samhällsbyggnadsnämnden att det är en liten avvikelse som kan godtas. De sex takkuporna innebär också en avvikelse från detaljplanen. Takkuporna har en anpassad utformning och kläs in i trä som resten av huset. Samhällsbyggnadsnämnden anser inte att fasadändringen och tillbyggnaderna innebär en förvanskning av byggnadens yttre utseende.

Vid prövningen av lovet har hänsyn tagits till krav som följer av bestämmelserna i 2, 8 och 9 kapitlen PBL.

Upplysningar

Lovets giltighetstid

Detta bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet fick laga kraft. (9 kapitlet 43 § PBL) Beakta att bygglovet vinner laga kraft tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post- och Inrikes Tidningar. (9 kapitlet 41 § PBL)

Verkställande av beslutet

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Om åtgärden påbörjas efter dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Tekniskt samråd och startbesked

Byggherren och kontrollansvarig kallas härmed till tekniskt samråd. Kontakta byggnadsinspektör på miljö- och byggenheten för tidsbokning och för besked om vilka handlingar som behöver ha inkommit innan det tekniska samrådet kan hållas.

Åtgärden får inte påbörjas innan du har fått ett skriftligt startbesked. Om arbetena påbörjas innan ett startbesked har meddelats utgår en byggsanktionsavgift.

Efter beslut om startbesked ska åtgärden utföras enligt fastställda handlingar. Byggherren ansvarar för att arbetena uppfyller kraven enligt PBL och föreskrifter som utfärdats med stöd av denna.

Övriga upplysningar

Byggherren ansvarar för att åtgärden inte påverkar befintliga ledningar. Information om ledningar finns på www.ledningskollen.se.

Är du inte nöjd med beslutet?

Om du inte är nöjd med beslutet kan du överklaga det till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. I bilagan "Är du missnöjd med vårt beslut" kan du läsa hur du ska göra.

Sammanfattning

Kindfast AB söker bygglov för fasadändring och tillbyggnation av sex stycken takkupor. Fasadändringen innefattar byte av fönster till treglas och ersättning av de befintliga skylt fönster på första våning till lika fönster som de övriga fönstren. Bygganden ska då även tilläggis isoleras och ny huset kommer kläs in av ny panel få ett nytt tak. Kulören på panel och fönster ska vara samma som är på huset idag.

Förutsättningar

Ansökan avser bygglov med avvikelse från detaljplan avseende ändring av q märkt byggnad. För fastigheten gäller detaljplan 1465-P1, Detaljplan för området väster torget, Svenljunga centralort, Svenljunga kommun. Planerad åtgärd ligger inom mark avsedd för bostäder, handel och kontor.

Byggnaden är inte speciellt utpekad i Svenljungas kulturmiljöprogram men ingår i en värdefull helhet. I kulturmiljöprogrammet nämns bebyggelsen som välbevarad äldre trähusbebyggelse från 1800-talets andra hälft som består av tingshus, järnvägsstation och ett flertal större villor och stadsmässiga handels- och bostadshus.

Bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden ska skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas (2 kapitlet 6 § PBL).

Byggnaden/bebyggelseområdet får inte förvanskas. Underhåll ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadens värde. Utformningen av byggnaden och dess historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden ska bevaras. (8 kapitlet 13-14 § PBL).

Ändring av byggnaden ska göras varsamt så att byggnadens karaktärsdrag beaktas och dess tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden tas till vara (8 kapitlet 17 § PBL).

Yttranden

Ärendet har remitterats Förvaltningen för kulturutveckling som anser att man bör behålla och renovera fönstren på övervåningen samt behålla fönsterfodren runt om. Om befintliga skyltfönster ska ersättas så bör de efterlikna de fönster som finns på övervåningen och tillverkas av kärnfuru, ej aluminium. Förvaltningen för kulturutveckling anser att de sex nya takkuporna kan vara möjligt. Takkuporna bör då kläs in i trä som resten av huset.

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (9 kapitlet. 25 § PBL). Ägare av Svenljunga 5:399 och 5:115 har bedömts vara berörda. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Förvaltningens samlade bedömning

Fasadändringen avseende fönsterbyte, ny panel, tilläggsisolering och nytt tak är en avvikelse enligt detaljplanen men eftersom huset är i behov av renovering så anser förvaltningen att åtgärderna bedöms sammantaget utgöra en liten avvikelse som kan godtas.

Förvaltningen anser inte att takkuporna innebär en förvanskning av byggnadens yttre utseende. Men förvaltningens samlade bedömning är att åtgärden, trots sin

anpassade utformning, strider mot detaljplanen avseende förbud mot utvändig ändring. Åtgärden kan inte heller betraktas som en sådan avvikelse som kan godkännas.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 29 april 2024. Arbetsutskottet föreslår att nämnden beviljar bygglovsansökan i sin helhet.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Ansökan om bygglov, 2024-03-12
- Situationsplan, 2024-03-12
- Planritning, 2024-03-12
- Fasadritning, 2024-03-12
- Sektionsritning, 2024-03-12
- Yttrande från Förvaltningen för kulturutveckling, 2024-04-05
- Information om åtgärder, 2024-04-09
- Tjänsteutlåtande, 2024-04-26
- Arbetsutskottets protokoll 2024-04-29, § 48

Föredragande

Ärendet föredros av Linda Elmgren, bygglovhandläggare.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Kindfast Aktiebolag. Följande handlingar bifogas beslutet:

- Besvärshänvisning
- Handlingarna som tillhör beslutet
- Yttrande från Förvaltningen för kulturutveckling.

██████████, kvalitetsansvarig (för kännedom)

Skatteverket

Underrättelse om kungörelse skickas till ägare till fastigheterna 5:399 och 5:115

§ 41

Informationspunkt: Hälsoskyddstillsyn på skolor och förskolor

Diarienummer: SBF-2024-5

069

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Vi har prioriterat hälsoskyddstillsynen på förskolor och skolor för att barn är en prioriterad grupp. En del av kommunens vision är att "vi bygger ett tryggt och hälsosamt samhälle för alla. Vi utvecklar en skola i toppklass." Kopplat till visionen finns fullmäktigemål och nämndmål.

I kommunen har vi 10 kommunala förskolor, 1 fristående förskola och en öppen förskola, 8 kommunala grundskolor, 1 kulturskola, 1 fristående skola och 1 gymnasieskola. Vi utför regelbunden tillsyn vartannat år sedan 2018.

När vi började med tillsynen 2018 fanns det många brister. Skriftlig egenkontroll saknades ofta, radon- och ventilationsmätningar gjordes inte och städrutiner saknades till viss del. Nu efter en tid med regelbunden tillsyn kan vi se en ökad medvetenhet om olika risker för barns hälsa i skola och förskola. Det finns fortsatta utmaningar kring skriftliga rutiner, riskbedömning och uppdatering.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Christine Berggren, enhetschef miljö och bygg.

§ 42

Redovisning: Uppföljning av tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd

Diarienummer: SBF-2023-1551

012

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för redovisningen och godkänner de föreslagna omprioriteringarna.

Sammanfattning

I samband med Länsstyrelsens senaste tillsyn över nämndens miljöbalkstillsyn fick vi synpunkter gällande uppföljning av att tillsynsplanen följs. Därför har vi nu en ny rutin där vi i samband med delårsrapport och delårsbokslut följer upp och vid behov gör omprioriteringar.

Under början av året har miljö- och byggenheten haft hög sjukfrånvaro vilket har påverkat tillsynsarbetet. Enheten ser ett behov av att bortprioritera viss tillsyn på U-verksamheter jordbruk; årlig tillsyn sänks från 18 till 12 tillsyner och den sporadiska tillsynen sänks från 15 till 9 tillsyner.

Vi hade för avsikt att bedriva tillsyn på små avlopp inom vattenskyddsområden som en riktad kampanj. Vi vill dock skjuta på detta till nästa år, då kommunens vattenskyddsföreskrifter ska revideras.

Även inom strandskyddstillsynen finns behov av nedprioriteringar. Vi föreslår att den planerade tillsynen i Sandsjön sänks från 13 till 6-7 stycken och att de 9 uppföljningarna som var planerade under våren skjuts till hösten i mån av tid.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Christine Berggren, enhetschef miljö och bygg.

§ 43

Beredning av motion

Diarienummer: SBF-2024-130

401

Ärende: Beredning av motion: Förstärkt regelverk kring fyrverkerier/smällare i Svenljunga kommun (KSF-2024-21)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

Kommunfullmäktige noterar samhällsbyggnadsförvaltningens utredning och förklarar därmed motionen för besvarad.

Sammanfattning

Lars Engström (MP) föreslår i en motion att Svenljunga kommun ska:

1. utreda och ge förslag på åtgärder för att värna djur, vilda som tama i perioder av fyrverkerier.
2. ge förslag till möjligheten av förbättringar i kommunens regler för fyrverkerier.
3. införa en drönarshow på allmän plats på nyårsafton.

Utredning

Det finns bra information på internet gällande tips på hur man lindrar djurs besvär vid fyrverkerier. Kommunen kan länka till denna information på svenljunga.se. Detta för att informationen ska vara uppdaterad och riktig.

Kommunen har idag inga lokala regler gällande fyrverkerier. På Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps (MSB:s) och Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbunds (SÄRF:s) hemsidor finns tydlig information om vad det är för regler och tillstånd som gäller vid användandet av fyrverkerier och smällare. Kommunen kan länka till dessa sidor för att ha uppdaterad och riktig information.

Det är svårt att hitta någon information om möjligheten till drönarshow. Den information som förvaltningen fått fram säger att det behövs ett stort antal drönare för en ljusshow till en väldigt hög kostnad. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser inte att det är möjligt att ordna detta i Svenljunga som det ser ut idag.

Ekonomi

Informationspunkterna 1 och 2 anses gå att utföra utan kostnad bortsett från en mindre insats gällande arbetstid. Detta går att lösa i befintlig drift.

Vad en drönarshow kostar går inte riktigt att få fram. Summan blir så pass hög att det inte går att hantera i befintlig driftbudget. Detta behöver vidare utredning om förslaget ska genomföras.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 29 april 2024. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Motion från Lars Engström (MP), inkommen 2024-01-22
- Kommunfullmäktiges protokoll 2024-02-05, § 3
- Tjänsteutlåtande, 2024-03-11
- Arbetsutskottets protokoll 2024-04-29, § 52

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef.

Förslag till beslut på sammanträdet

Christer Wolgner (C): Föreslår att motionen ska anses besvarad i och med redovisningen av förvaltningens utredning.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets och Christer Wolgners. Ordföranden frågar på förslagen och finner att nämnden bifaller Christer Wolgners.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef

§ 44

Delårsrapport april 2024

Diarienummer: SBF-2024-76

042

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättad delårsrapport och överlämnar den till kommunfullmäktige.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har fortsatt påverkas mycket av arbetet med en större etablering i Lockryd, främst gällande detaljplan och lösningar för vatten och avlopp. Att möjliggöra framtida exploatering av bostäder samt tillmötesgå olika former av privata initiativ till planläggning har också stort fokus.

Kostnadsökningar kopplat till inflationen påverkar många verksamheters möjlighet till inköp av material och tjänster. Dessutom påverkas främst gata och VA av kostnadsökningar för elkraft.

Knallebiblioteken är sjösatt från tidig vår och det finns nu möjlighet för kommunens invånare att ta del av det samlade mediautbudet i Sjuhärad via Svenljunga bibliotek. Biblioteket satsar också extra på läsfrämjande aktiviteter för barn och unga, bland annat i samarbete med familjecentralen.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Delårsrapport april 2024 samhällsbyggnadsnämnden

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef och Richard Obawole, ekonom/controller.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens, och att nämnden bifaller det.

Protokollsbilaga

Delårsrapport april 2024 samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Salman Chalhoub, ekonomichef

§ 45

Åtgärdsplan för budget i balans

Diarienummer: SBF-2024-76

042

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att verkställa punkterna 1-4 enligt förslag i tjänsteutlåtande daterat 29 april 2024 för att nå en budget i balans. Åtgärdsförslagen summerar cirka 750 000 kronor.

Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att delar av åtgärderna redan finns medräknade i prognosen som har lämnats i delårsrapporten. Det gäller punkterna 2, cirka 200 000 kronor, och 3, cirka 200 000 kronor samt 100 000 kronor från punkt 1. Även om prognosen efter åtgärder pekar på ett underskott på cirka 250 000 kronor så är förhoppningen att åtgärderna ska leda till en budget i balans.

Samhällsbyggnadsnämnden önskar att förvaltningens enhetschefer har tätare ekonomiuppföljning för att följa upp att åtgärderna leder till önskat resultat.

Sammanfattning

Under punkten budgetuppföljning med helårsprognos på nämndens möte den 2 april 2024 lämnades en helårsprognos på ett underskott på 1,3 miljoner kronor. Underskottet härstammade från snöröjning med 1,5 miljoner kronor och resterande verksamheter höll budget eller gjorde ett litet överskott om totalt 0,25 miljoner kronor. Nämnden gav förvaltningen i uppdrag att ta fram en åtgärdsplan för budget i balans.

Efter fyra månader visar prognosen på ett underskott på 0,5 miljoner kronor. Följande åtgärder skulle kunna vara genomförbara under 2024 för att minska underskottet:

1. Frysa nämndens budget för oförutsedda utgifter: cirka 250 000 kronor. 100 000 kronor av dessa ingår redan i prognosen för gata/park i delårsrapporten.

Konsekvens: relativt liten konsekvens men minskar givetvis möjligheten att bekosta oförutsedda händelser under året.

2. Återhållsamhet inom gatu- och parkunderhåll: cirka 200 000 kronor. Dessa är redan inräknade i prognosen i delårsrapporten.

Konsekvens: minskat underhåll och risk för att underhåll behöver arbetas igen kommande budgetår. En besparing är redan genomförd inom verksamheten vilket minskat utrymmet för andra besparande åtgärder.

3. Personalkostnader central administration: cirka 200 000 kronor. Dessa är redan inräknade i prognosen i delårsrapporten.

Konsekvens: relativt liten konsekvens då en tjänst varit vakant från januari till och med maj och återbesätts från 1 juni men minskar möjligheten att ta in extern hjälp till verksamheten.

4. Plan- och exploatering: cirka 100 000 kronor.

Konsekvens: måttlig konsekvens i form av minskad möjlighet att ta in extern arbetskraft eller konsulter.

5. Sommarstängt på biblioteket: cirka 50 000 kronor.

Konsekvens: mycket stor konsekvens för invånarna då dels tillgången till biblioteket uteblir och dels de aktiviteter för barn och unga som planerats inte går att genomföra.

6. Stoppa bidrag till studieförbund: cirka 240 000 kronor.

Konsekvens: stor konsekvens för studieförbunden som planerar sin verksamhet och sitt utbud delvis utifrån det bidrag som de erhåller från kommunen.

Ekonomi

Åtgärderna i planen förmår inte täcka hela underskottet men minskar det. De åtgärder som förvaltningen föreslår summerar till cirka 750 000 kronor med hanterbara konsekvenser.

Beredning

Ärendet har beretts muntligen i arbetsutskottet den 29 april 2024. Arbetsutskottet föreslår att nämnden beslutar genomföra åtgärderna 1-3.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Arbetsutskottets protokoll 2024-04-29, § 54
- Tjänsteutlåtande, 2024-04-29

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.

Förslag till beslut på sammanträdet

Dan Franzén (S): Föreslår att punkterna 1-4 verkställs samt att enhetscheferna ska ha tätare ekonomisk uppföljning.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets och Dan Franzéns.

Ordföranden frågar på förslagen och finner att nämnden bifaller Dan Franzéns förslag.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Salman Chalhoub, ekonomichef

Richard Obawole, ekonom/controller

Förvaltningens enhetschefer

§ 46

Budgetuppföljning med helårsprognos

Diarienummer: SBF-2024-76

042

Beslut

Tackar för redovisningen.

Sammanfattning

Enligt rutin för mål- och resultatstyrning ska förvaltningen till varje ordinarie nämndsammanträde redovisa en budgetuppföljning med helårsprognos och kommentarer till eventuella avvikelser.

Efter fyra månader görs följande helårsprognos:

Delårsrapporten lämnar en prognos på -500 000 kronor. Med de åtgärder som nämnden har beslutat om för att nå en budget i balans är prognosen -250 000 kronor.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Richard Obawole, ekonom/controller.

§ 47

Redovisning av anmälda delegationsbeslut

Diarienummer: SBF-2024-13

002

Beslut

Godkänner redovisningen av delegationsbeslut upptagna i följande förteckningar:

- Anmälda delegationsbeslut 240325-240507
- Anställningar 240304-240331
- Anställningar 240401-240430

§ 48

Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden

Diarienummer: SBF-2024-5

069

Beslut

Lägger nedanstående beslut, skrivelser och meddelanden som har kommit in sedan förra mötet till handlingarna.

Beslut från tillsynsmyndighet

SBF-2024-358 - Dispens från krav på utsortering av matavfall på Svenljunga kommuns yttre avloppsreningsverk (IMN-DB-2024-7), Interna myndighetsnämnden

SBF-2024-P91 - Fastställande av faroanalys för dricksvattenanläggning, Kommunala vattenverk huvudkontor (IMN-DB-2024-5), Interna myndighetsnämnden

SBF-2024-P92 - Fastställande av undersökningsprogram för dricksvattenanläggning, Kommunala vattenverk huvudkontor (IMN-DB-2024-4), Interna myndighetsnämnden

Beslut från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

SBF-2024-P80 - Kommunstyrelsens uppsiktsplikt 2023 över kommunens nämnder (KS 2024-03-25, § 60)

SBF-2024-P110 - Revisionsberättelse och ansvarsfrihet 2023 (KF 2024-04-15, § 60)

SBF-2023-256 - Svenljunga kommuns årsredovisning 2023 (KF 2024-04-15, § 61)

SBF-2024-4 - Uppföljning av Intern kontroll 2023 för kommunen och bolagen - Självskattning (KF 2024-04-15, § 62)

SBF-2023-695 - Beslut om ej betydande miljöpåverkan av Vattentjänstplanen 2024-2027 (KF 2024-04-15, § 63)

SBF-2023-695 - Återremiss av förslag till vattentjänstplan (KF 2024-04-15, § 64)

SBF-2017-214 - Antagande av detaljplan för fastigheten Torstorp 1:24 m. fl. Klockaregården (KF 2024-04-15, § 65)

SBF-2024-P111 - Policy mot mutor och korruption (KF 2024-04-15, § 66)

SBF-2024-P112 - Entledigande av ersättare i samhällsbyggnadsnämnden samt fyllnadsval (KF 2024-04-15, § 73)

SBF-2024-P121 - Omorganisation kansli- och IT-enheten (KSAU 2024-04-29, § 76)

Inkomna överklaganden av nämndens beslut

SBF-2024-286 - Överklagan av beslut Miljö-2024-46, 2024-03-21

Övrigt

SBF-2024-P88 - Rapport åtgärdsvalsstudie väg 27 Kilakorset-länsgränsen,
Trafikverket

§ 49

Information från förvaltningen

Diarienummer: SBF-2024-5

069

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

Upphandlingar

Inför annonsering: slamsugning

Beslutade/annonserade: lastning, transport och behandling av mat- och restavfall (tillsammans med Tranemo), vattenkemikalier till vatten- och reningsverk, kalkning av sjöar och vattendrag, geografiska informationssystem (GIS).

Samordnade upphandlingar: transport av slam från reningsverk (Tranemo kommun), ramavtal för avfallskärl (Ulricehamns kommun), köksutensilier (Ulricehamns kommun).

Tilldelade: ramavtal VA-gatu- och mindre anläggningsarbeten, insamling av mat- och restavfall, returpapper och förpackningar (Marks kommun).

Överprövade:

Investeringsprojekt

Redovisning av investeringsprojekt över 500 000 kronor.

Planeringsstadiet: sluttäckning Änglarp etapp 4, GC-led Överlida-Mjöback (Trafikverkets del), köksmaskiner och möbler, solcellsanläggning på Svenljunga avloppsreningsverk, trafikmiljö Skolgatan, vattendom ytterligare brunn Svenljunga vattentäkt, överbyggnad rensanläggning och renovering av bassänger Svenljunga avloppsreningsverk, byte av rensgaller i Sexdrega avloppsreningsverk.

Pågående: skolprojekt söder (i Svenljunga Verksamhetslokaler AB:s regi), fortsättning FNI/matavfall, vattendom Östra Frölunda vattentäkt, belyningsåtgärder Gata, färdigställande Bergsättersvägen, överfart Bergsäter-Svedjan, fiberanslutningar till VA-anläggningar, ledningsbyte till Holsljunga högreservoar.

Avslutade: ledningssanering till vattentornet i Överlida, Lockryd etapp 5

Detaljplaner

Pågående: Gamla Snickeriet och lokstallarna, Sågviken, Industriområde Lockryd, Kindsvägen 16, Blåkläder, Viseberg.

Pausade: Brogatan.

Kommande exploateringsplaner: Brokvarn, Bostadsområde Överlida-Mjöback, Industriområde Ljunga.

Planer som vunnit laga kraft: Klockaregården.

Personal och Arbetsmiljö

Pågående rekryteringar:

Avslutade rekryteringar: administratör centralt.

Förvaltningen har beställt en enkel utredning av möjligheten att skapa fler små kontor i förvaltningens korridor kommunhuset. Eventuellt genomförande kan samordnas med planerat ventilationsutbyte 2024.

Ett utökat samarbete med naturbruksskolan i Svenljunga har påbörjats med mål att teckna samverkansavtal med Västra Götalandsregionen. Avtalet kommer förslagsvis innehålla dels möjligheten för gymnasieskolan att avverka i kommunens skogar och dels möjligheten för grundskolan att få hjälp med bland annat friluftsdagar och skogsexkursioner.

Övrig information

Kostenheten

Två dagar i maj bjuder en privatperson på lokalproducerat kött, grillar och bjuder alla äldre på mat i en grillfest! Kostenheten organiserar allt runt tillställningarna.

Allvarliga avvikelser vid kontroller enligt internkontrollplan

Inget att rapportera.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.