

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum och tid Tisdagen den 2 september 2025 klockan 14.00–15.10, Kommunhuset, Svenljungasalen Söder

Beslutande

Ledamöter

Fredrik Skott (KD), ordförande
Christer Schönander (SD)
Jan Carlsson (-)
Christian Bengtsson (LPo)
Christer Wolgner (C)
Owe Lundin (L)
Dan Franzén (S), justerare
Ernest Gustafsson (S), ej § 66 på grund av jäv

Tjänstgörande ersättare

Per Lennström (M) för Margaretha Bjälkemo (M)
Lars-Göran Jakobsson (S) för Ernest Gustafsson (S), § 66

Övriga närvarande

Ersättare

Eva Johansson (C)
Lars-Göran Jakobsson (S)
Elisabeth Rosander (S)
Leif Karlsson (-)

Tjänstepersoner

Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef
Malin Lundin, nämndsekreterare
Christine Berggren, enhetschef miljö och bygg, § 64-67
Fredrik Gustafsson, byggnadsinspektör, § 64-67

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Protokollet justerades	2025-09-03
Tillkännagivandet publiceras	2025-09-04
Publiceringen av tillkännagivandet upphör	2025-09-26

Underskrifter

Protokollet har signerats digitalt av Fredrik Skott, ordförande, Dan Franzén, justerare och Malin Lundin, sekreterare.

Innehåll

§ 64 Godkännande av dagordning	3
§ 65 Information om vidtagna åtgärder för att minimera antalet byggsanktioner	4
§ 66 Byggsanktionsavgift för påbörjad åtgärd utan startbesked.....	5
§ 67 Byggsanktionsavgift för påbörjad åtgärd utan startbesked.....	9
§ 68 Revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning	12
§ 69 Redovisning av anmälda delegationsbeslut.....	14
§ 70 Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden	15
§ 71 Budgetuppföljning med helårsprognos	17
§ 72 Information från förvaltningen	18

§ 64

Godkännande av dagordning

Beslut

Godkänner dagordningen.

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslutad av ordföranden och utsänd med kallelsen. Nämnden kan på sammanträdet, med ett majoritetsbeslut lägga till eller ta bort ärenden.

§ 65

Information om vidtagna åtgärder för att minimera antalet byggsanktioner

Diarienummer: SBF-2025-59

069

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Miljö- och byggenheten har sett över vilken information vi ger kring bygglov och startbesked.

- I bygglovsbeslutet finns information om att byggherren kallas till tekniskt samråd och att arbetena inte får påbörjas innan man har fått ett startbesked.
- På svenljunga.se finns en processbild som illustrerar hur bygglovsprocessen ser ut med förklarande texter till varje steg.
- Vi kommer snart publicera en e-tjänst för bygglov och bygganmälan där det finns ett digitalt stöd och möjlighet till information om processen.
- För att ytterligare förbättra informationen kommer vi att se över texterna i våra beslutsmallar. Exempelvis ska vi titta på rubriker, disposition och möjlighet att förmedla ut processbilden.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Christine Berggren, enhetschef miljö och bygg.

§ 66

Byggsanktionsavgift för påbörjad åtgärd utan startbesked

Diarienummer: SBF-2025-264

221

Ärende: Tillsyn - Åtgärd påbörjad utan startbesked, [REDACTED]

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att [REDACTED], organisationsnummer [REDACTED], ska betala en byggsanktionsavgift. Beloppet sätts till 29 811 kronor.

Bestämmelser som beslutet grundar sig på

Det här beslutet grundar sig på följande bestämmelser:

- 11 kapitlet 51, 53, 53 a, 54, och 57 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL
- 9 kapitlet 10 § 3 p plan- och byggförordningen (2011:338), PBF (avgiftens storlek)

Motivering till beslutet

Enligt 11 kapitlet 51 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kapitlet.

För att påbörja en bygglovspliktig åtgärd krävs ett startbesked enligt 10 kapitlet 3 § 1 p PBL.

Enligt 11 kapitlet 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Enligt 11 kapitlet 53 a § PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Det ska även särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Nämnden anser inte att det finns några särskilda skäl för att sätta ned avgiften.

Enligt 11 kapitlet 54 § PBL ska byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan fråga om sanktion eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Enligt 11 kapitlet 57 § PBL ska byggsanktionsavgiften tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen eller den som har fått en fördel av överträdelsen.

Överträdelsen begicks 4 mars 2025 och då var [REDACTED] ägare till fastigheten.

Upplysningar

Byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter att detta beslut har vunnit laga kraft. Avgiften ska betalas till Svenljunga kommun, faktura skickas separat. (11 kapitlet 61–62 § PBL)

Är du inte nöjd med beslutet?

Om du inte är nöjd med beslutet kan du överklaga det till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. I bilagan "Är du missnöjd med vårt beslut" kan du läsa hur du ska göra.

Deltar inte i handläggningen

På grund av jäv deltar inte Ernest Gustafsson (S) i handläggningen av detta ärende.

Sammanfattning

Den 14 maj 2024 beviljades bygglov för byte av fönster, ny panel och nytt tak samt tillbyggnad i form av sex takkupor på fastigheten [REDACTED] (samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-05-14, § 40). Eftersom ett tekniskt samråd skulle hållas först, gavs inget startbesked ihop med bygglovet.

Den 4 mars 2025 meddelade byggherren i ett telefonsamtal med samhällsbyggnadsförvaltningen, avseende en annan ansökan om bygglov, att man påbörjat åtgärden genom att riva fasad mot torget.

Ett platsbesök genomfördes den 4 mars 2025 där det kunde konstateras att åtgärden påbörjats utan föregående tekniskt samråd eller startbesked. Stora delar av fasaden var riven mot torget.

Yttrande

Den 5 mars 2025 skickade miljö- och byggenheten ut ett kommuniseringsbrev till fastighetsägaren. Den 5 mars 2025 inkom ett yttrande från fastighetsägaren.

Den 2 juli 2025 skickade miljö- och byggenheten ut ytterligare ett kommuniseringsbrev till fastighetsägaren med information om sanktionsavgiftens storlek. Den 4 augusti 2025 inkom ett yttrande från fastighetsägaren.

I båda sina skriftliga yttranden anför fastighetsägaren att man anser att rivningen av befintlig fasadpanel inte borde anses som att den bygglovspliktiga åtgärden är påbörjad. De anser att rivningen är av obetydlig vikt eftersom den inte rör den bärande konstruktionen och att de inte har påbörjat de stora fasadändringarna som kräver bygglov, som till exempel att återskapa fönster och lägga till takkupor.

De understryker att de alltid försöker följa alla lagar och regler och att det inte fanns något uppsåt med att påbörja rivningen innan de hade startbesked. De ber därför kommunen om overseende med misstaget, att återkalla byggsanktionsavgiften och ser fram emot att fortsätta återskapa [REDACTED] till sitt ursprungliga utseende så det kan pryda Svenljunga torg många år framöver.

Byggherren har också muntligt påpekat för samhällsbyggnadsförvaltningen att när de fick frasen "Hej! Stort Lycka till med renoveringen, det kommer bli hur fint som helst!" skickat till sig i samband med expedieringen av bygglovsbeslutet tolkade man detta som att allt var klart och det var bara att köra igång.

Byggsanktionsavgiftens storlek

Storleken på byggsanktionen bestäms i plan- och byggförordningen. Avgiften ska beräknas med det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgift tas. Prisbasbeloppet för år 2025 är 58 800 kronor.

Eftersom det fanns ett beviljat bygglov när åtgärden påbörjades har den beräknade sanktionsavgiften halverats i enlighet med 9 kapitlet 3 a § PBF.

Enligt 11 kapitlet 53 a § PBL får avgiften sättas ned till hälften eller en fjärdedel om den inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts.

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att det saknas skäl för avgiftsbefrielse och nedsättning av byggsanktionsavgiften samt att den avgiftsskyldige inte fullgjort sitt ansvar för att undvika överträdelsen.

Förvaltningens samlade bedömning

Eftersom den utförda åtgärden är lovpliktig enligt 9 kapitlet 2 § plan- och bygglagen, PBL, och fastighetsägaren påbörjade åtgärden utan startbesked föreslår förvaltningen att nämnden ska besluta om en byggsanktionsavgift enligt 11 kapitlet 51 § PBL.

Förvaltningen gör bedömningen att åtgärden var påbörjad när arbetet med att riva befintlig panel påbörjades då bygglovets tydligt angav att åtgärden skulle omfatta byte av fönster, ny panel och nytt tak samt tillbyggnation i form av sex takkupor. En förutsättning för att montera ny panel är att riva den befintliga panelen. Det är en del av åtgärden som fastighetsägaren sökt bygglov för och därför spelar det ingen roll att det finns fler, mer tekniskt omfattande delar av åtgärden som inte hade påbörjats innan startbesked meddelades.

Enligt 11 kapitlet 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Det innebär att även om fastighetsägaren inte medvetet påbörjat åtgärden innan startbesked och att fastighetsägaren normalt sett alltid följer lagar och regler ska en byggsanktionsavgift tas ut. Att åtgärden i sig tillför ett värde för omgivningen är inte en förmildrande omständighet.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 19 augusti 2025. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Bygglövsbeslut i ärende SBF-2024-238, samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2024-05-14, § 40
- Fotodokumentation från platsbesök 2025-03-04
- Kommunikering, 2025-03-05
- Yttrande över kommunikering, inkom 2025-03-05
- Beräkning av sanktionsbelopp, 2025-07-02
- Kommunikering angående storlek på byggsanktionsavgift, 2025-07-02
- Yttrande över kommunikering, inkom 2025-08-04
- Tjänsteutlåtande, 2025-08-13
- Arbetsutskottets protokoll 2025-08-19, § 73

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Gustafsson, byggnadsinspektör.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Kindfast Aktiebolag (med mottagningsbevis). Följande handlingar bifogas beslutet:

- Besvärshänvisning

§ 67

Byggsanktionsavgift för påbörjad åtgärd utan startbesked

Diarienummer: SBF-2025-549

221

Ärende: Tillsyn - åtgärd påbörjad utan startbesked på fastigheten [REDACTED]

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att [REDACTED], organisationsnummer [REDACTED], ska betala en byggsanktionsavgift. Beloppet sätts till 7 350 kronor.

Bestämmelser som beslutet grundar sig på

Det här beslutet grundar sig på följande bestämmelser:

- 11 kapitlet 51, 53 och 57 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL
- 9 kapitlet 6 § 2 p plan- och byggförordningen (2011:338), PBF (avgiftens storlek)

Motivering till beslutet

Enligt 11 kapitlet 51 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kapitlet.

För att påbörja en bygglovspliktig åtgärd krävs ett startbesked enligt 10 kapitlet 3 § 1 p PBL.

Enligt 11 kapitlet 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Enligt 11 kapitlet 57 § PBL ska byggsanktionsavgiften tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen eller den som har fått en fördel av överträdelsen.

Överträdelsen begicks 2025 och då var [REDACTED] ägare till fastigheten.

Upplysningar

Byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter att detta beslut har vunnit laga kraft. Avgiften ska betalas till Svenljunga kommun, faktura skickas separat. (11 kapitlet 61–62 § PBL)

Är du inte nöjd med beslutet?

Om du inte är nöjd med beslutet kan du överklaga det till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. I bilagan "Är du missnöjd med vårt beslut" kan du läsa hur du ska göra.

Sammanfattning

Den 8 april 2024 beviljades bygglov för container på fastigheten [REDACTED] (Diarienummer SBF-2024-206, beslutsnummer Bygg-2024-110). Ett tekniskt samråd krävs och därför gavs inget startbesked i samband med bygglovet.

Under ett platsbesök den 14 maj 2025 kunde det konstateras att åtgärden hade påbörjats utan föregående tekniskt samråd och startbesked (se fotodokumentation, 2025-05-14). Containern som byggnaden till stor del består av var uppställd på platsen där den skulle placeras enligt bygglovet och både tak och fasad var påbörjad.

Yttrande

Den 2 juli 2025 skickade miljö- och byggenheten ut ett kommuniseringsbrev till [REDACTED]. De har inte inkommit med något yttrande

Byggsanktionsavgiftens storlek

Storleken på byggsanktionen bestäms i plan- och byggförordningen. Avgiften ska beräknas med det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgift tas. Prisbasbeloppet för år 2025 är 58 800 kronor.

Eftersom det fanns ett beviljat bygglov när åtgärden påbörjades har den beräknade sanktionsavgiften halverats i enlighet med 9 kapitlet 3a § PBF.

Byggsanktionsavgiften ska enligt 9 kapitlet 3 a § PBF halveras om den avgiftsskyldige först fått lov för eller anmält åtgärden men sedan påbörjat innan startbesked getts.

Enligt 11 kapitlet 53 a § PBL får avgiften sättas ned till hälften eller en fjärdedel om den inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts.

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att det saknas skäl för avgiftsbefrielse och nedsättning av byggsanktionsavgiften samt att den avgiftsskyldige inte fullgjort sitt ansvar för att undvika överträdelsen.

Förvaltningens samlade bedömning

Eftersom den utförda åtgärden är lovpliktig enligt 9 kap. 2 1 p § PBL, och fastighetsägaren påbörjade åtgärden utan startbesked föreslår förvaltningen att nämnden ska besluta om en byggsanktionsavgift enligt 11 kapitlet 51 § PBL.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 19 augusti 2025. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Fotodokumentation från platsbesök 2025-05-14
- Bygglövsbeslut i ärende SBF-2024-206, 2024-04-08
- Kommunikering, 2025-07-02
- Beräkning av sanktionsbelopp, 2025-07-02
- Tjänsteutlåtande, 2025-08-13
- Arbetsutskottets protokoll 2025-08-19, § 74

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Gustafsson, byggnadsinspektör.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Svenljunga Verksamhetslokaler Aktiebolag (med mottagningsbevis). Följande handlingar bifogas beslutet:

- Besvärshänvisning

§ 68

Revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Diarienummer: SBF-2025-764

002

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner den föreslagna revideringen och antar delegationsordningen att gälla från och med 3 september 2025.

Samhällsbyggnadsnämnden upphäver alla tidigare givna delegeringar.

Sammanfattning

Delegationen gällande beslut om belägenhetsadresser och lägenhetsnummer enligt lag (2006:378) om lägenhetsregister ligger idag på plan- och exploateringschef. För att förenkla hanteringen föreslås att beslutanderätten istället läggs på mark- och exploateringsingenjör enligt nedan.

Nr	Ärende	Delegat	Verkställighet	Lagrum, kommentarer mm.
J.3.1	Fastställa belägenhetsadress och lägenhetsnummer.	Plan- och exploateringschef Mark- och exploateringsingenjör		10–11 § lag (2006:378) om lägenhetsregister

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 19 augusti 2025. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Tjänsteutlåtande, 2025-08-11
- Arbetsutskottets protokoll 2025-08-19, § 72

Föredragande

Ärendet föredrogs av Malin Lundin, nämndsekreterare.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Protokollsbilaga

Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet skickas till

Berörda tjänstepersoner

§ 69

Redovisning av anmälda delegationsbeslut

Diarienummer: SBF-2025-84

002

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av de delegationsbeslut som finns upptagna i följande förteckningar:

- Anmälda delegationsbeslut 250609-250824
- Anställningar 250701-250731
- Anställningar 250601-250630

§ 70

Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden

Diarienummer: SBF-2025-59

069

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen och lägger nedanstående beslut, skrivelser och meddelanden till handlingarna.

Domar och beslut

Länsstyrelsen i Västra Götalands Läns beslut efter överklagan, Ist dnr 18027-2025 (SBF-2024-916)

Mark- och miljööverdomstolens beslut att inte ge prövningstillstånd, mål nr M 9000-25 (SBF-2022-1156)

Mark- och miljööverdomstolens beslut att inte ge prövningstillstånd, mål nr P 8256-25 (SBF-2024-550)

Länsstyrelsen i Västra Götalands Läns beslut efter överklagan, Ist dnr 30570-2024, (SBF-2024-647)

Länsstyrelsen i Västra Götalands Läns beslut efter överklagan, Ist dnr 35465-2024 (SBF-2024-792)

Länsstyrelsen i Västra Götalands Läns beslut efter överklagan, Ist dnr 50998-2024 (SBF-2024-1297)

Länsstyrelsen i Västra Götalands Läns rättelse av beslut 50998-2024, (SBF-2024-1297)

Länsstyrelsen i Västra Götalands Läns beslut efter överklagan, Ist dnr 16118-2025 (SBF-2025-242)

Länsstyrelsen i Västra Götalands Läns beslut efter överklagan, Ist dnr 19874-2025 (SBF-2025-182)

Länsstyrelsen i Västra Götalands Läns beslut efter överklagan, Ist dnr 18027-2025 (SBF-2024-916)

Naturvårdsverkets beslut om ersättning till kommun enligt förordning (2022:1274) om producentansvar för förpackningar (SBF-2024-585)

Beslut från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige 2025-06-16, § 68, Investeringsbudget verksamhetsplan 2026-2030 (SBF-2025-276)

Kommunfullmäktige 2025-06-16, § 69, Delårsrapport 2025-04-30 för Svenljunga kommun (SBF-2025-471)

Kommunfullmäktige 2025-06-16, § 70 – Antagande av Policy om informationssäkerhet, cybersäkerhet och dataskydd (SBF-2025-P114)

Kommunfullmäktige 2025-06-16, § 71 – Antagande av Riktlinjer om informationssäkerhet, cybersäkerhet och dataskydd (SBF-2025-P113)

Kommunfullmäktige 2025-06-16, § 72, Antagande av Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter (SBF-2025-459)

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-06-17, § 124 - Rambeslut VP 2026-2028 - preliminära budgetramar (SBF-2025-675)

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-08-18, § 135 - Revidering av Förutsättningar och uppdrag för Verksamhetsplan 2026-2028 (SBF-2025-675)

Inkomna överklaganden av nämndens beslut

Överklagan av beslut om avgift, faktura 8011358 (SBF-2024-968)

Meddelande från Mark- och miljödomstolen om överklagad dom i mål M 1975-25, (SBF-2022-1156)

§ 71

Budgetuppföljning med helårsprognos

Diarienummer: SBF-2025-243

042

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för redovisningen.

Sammanfattning

Enligt rutin för mål- och resultatstyrning ska förvaltningen till varje ordinarie nämndsammanträde redovisa en budgetuppföljning med helårsprognos och kommentarer till eventuella avvikelser.

Förvaltningen har inte sett några större avvikelser förutom låga intäkter på byggenheten och två vakanta tjänster på plan- och exploateringsenheten. Fokus ligger på att ta fram ett delårsbokslut efter åtta månader. Trots de låga intäkterna känns det hoppfullt. Vi har hjälp av en ekonomikonsult för att göra uppföljning och budget.

Efter sju månader lämnades prognosen att nämnden håller budget för helåret.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.

§ 72

Information från förvaltningen

Diarienummer: SBF-2025-59

069

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Upphandlingar

Inför annonsering: konsult kart- och mättjänster, konsult bygglov och inspektör.

Beslutade/annonserade: Snö- och halkbekämpning, omhändertagande av schaktmassor, trädgårdsris och komposterbart avfall.

Samordnade upphandlingar: Fällningskemikalier (Borås), slamsugningstjänster (Tranemo), Omhändertagande av grovavfall och farligt avfall från ÅVC (Tranemo).

Investeringsprojekt

Redovisning av investeringsprojekt över 500 000 kronor.

Planeringsstadiet: sluttäckning Änglarp etapp 4 och åtgärd skador etapp 3, köksmaskiner och möbler, lastbil, blåsmaskiner Svenljunga ARV, rensgaller Sexdrega ARV.

Pågående: FNI/matavfall - flerbostadshus, belysningsåtgärder elljusspår, fiberanslutningar till VA-anläggningar, renovering av Holsljunga högreservoar (pausad), breddning Dalsåkersgatan.

Detaljplaner

Pågående: Gamla Snickeriet och lokstallarna, Sågviken, Industriområde Lockryd, Viseberg, Brogatan, Camping Kalv, Camping Holsljunga, Globen.

Kommande exploateringsplaner: Brokvarn, Bostadsområde Överlida-Mjöback, Industriområde Ljunga.

Personal och Arbetsmiljö

Pågående rekryteringar: Serviceperson Gata

Förvaltningen saknar för tillfället förvaltningsekonom. Ekonomienheten har påbörjat rekrytering och förvaltningsledningen deltar i denna. Intervjuer planeras till vecka 35-37. Fram till dess en ny ekonom är på plats kommer en ekonomikonsult stötta förvaltningen.

Övrig information

Förutom ett trasigt frysrum i Kindaholmskolan har det över lag varit en lugn semesterperiod utan några större händelser inom nämndens ansvarsområden.

VA- och avfallsenheten

Humana som är kommunens partner för insamling av textilavfall har stora problem med avsättning för insamlat material. Det samma gäller för alla aktörer på området. Humana vill dra sig ur avtalet med kommunen då hela insamlingsområde Väst kommer att avvecklas och börjar plocka hem insamlingsbehållare på återvinningsstationer under september. På Moga Returen kommer insamlingen fortgå till sista december 2025.

Tillsammans med kost- och lokalvårdsenheten har en ansökan om investeringspengar lämnats in via länsstyrelsen till Livsmedelsverket. Ansökan gäller inköp av material för att klara livsmedels- och dricksvattenförsörjning, avlopp och avfallshantering vid kris. Sista ansökningsdag var 1 september och det är länsstyrelsen som nominerar kommunerna och därefter är det Livsmedelsverket som gör urvalet vilka som ska få ta del av pengarna.

Kost- och lokalvårdsenheten

Frysrummet i Kindaholmskolan har havererat under semesterperioden. När personalen åter började och öppnade frysrummet möttes man av giftiga gaser från kött och fisk som värmts upp under flera veckor. Personal fick uppsöka vårdcentral för symptomen. Verksamheten fungerar med hjälp av tillfällig lösning för frys och sanering av frysrummet pågår. På grund av frysrummets uppbyggnad är saneringen komplex då delar av rummet måste rivas. Larm om att frysrummet inte fungerade har gått till fastighetsägaren Svenljunga Verksamhetslokaler AB men av någon orsak inte hanterats under semesterperioden. Verksamheten för dialog med fastighetsägaren om rutinerna för larm för att undvika en upprepning.

Under vecka 39, krisberedskapsveckan, kommer verksamheten visa upp delar av krisberedskapen i form av matlagning utomhus tillsammans med VA- och avfallsenhetens vattentank.

Plan- och exploateringsenheten

Länsstyrelsen har begärt förlängd svarstid på granskningen av detaljplanen för Lockryds industriområde då de inväntar yttrande från Trafikverket. Förlängning är begärd till 19 september. För att kunna anta planen i kommunfullmäktige måste

också Trafikverket ta fram ett utkast till medfinansieringsavtal som kommunen kan godkänna. Kommunen har önskemål om villkor som inte ingår i de standardavtal som verket skriver vilket kan förlänga tiden till färdigt avtal.

Allvarliga avvikelser vid kontroller enligt internkontrollplan

All fryst kost i Kindaholmskolan fick kasseras och ersättas i samband med frysrummets haveri men ingen påverkan på den kost som tillagats och serverats uppstod.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.