

Plats och tid Kommunhuset Svenljunga kl 14.00 – 15.45

Beslutande
 Thomas Mellqvist (c)
 Gunnar Andersson (s)
 Gunnel Johansson (s) tjänstgörande ersättare
 Stefan Karlsson (s) tjänstgörande ersättare
 Per-Ola Axelsson (s)
 Per Andersson (s)
 Rune Peterson (c)
 Barbro Johansson (c)
 Lars Björkman (kd)
 Owe Lundin (fp)
 Jan-Olof Nilsson (m)
 Hjördis Mårtensson (m)
 Margaretha Bjälkemo (snk)

Övriga deltagare
 Göran Nilsson
 Birgit Wollin
 Stefan Eriksson §§ 58-59
 Magnus Nilsson § 55
 Jan-Olof Sundqvist Skogssällskapet § 55

Ej tjänstgörande ersättare:
 Ingemar Larsson (c)
 Britt-Marie Råvik (m)
 Nils-Gösta Sjören (snk)

Utses att justera Margaretha Bjälkemo

Justeringens plats och tid Kommunhuset Svenljunga torsdag den 11 maj 2006

Under-
skrifter

Sekreterare Paragrafer 51 – 60
 Birgit Wollin

Ordförande
 Thomas Mellqvist

Justerande
 Margaretha Bjälkemo

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2006-05-08

Datum för anslags uppsättande 2006-05-11

Datum för anslags nedtagande 2006-06-02

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet Svenljunga

Underskrift
 Birgit Wollin

§ 51

2006.143

042

Begäran om tilläggsanslag – Överlida förskola

Tekniska enheten har under pågående ombyggnad av Överlida förskola uppmärksammat kraftiga fuktskador på ytter- och innerväggar med främmande lukt som följd. Efter utredning av Anticimex har det framkommit att samtliga syllar och utvändig isolering måste bytas ut som har fått till följd att även samtliga ytter- och innerväggar måste bytas.

Arbetet med att återställa fuktskadorna har redan inletts och utförs på löpande räkning med öppen redovisning. Detta innebär att företaget redovisar utförda arbetsinsatser samt hur dessa har utförts per dag.

Tekniska enheten uppskattar att den tillkommande kostnaden kommer att uppgå till 800 tkr. Tekniska enheten menar att det inte är rimligt att begära att barn- och utbildningsnämnden skall belastas av ökad hyreskostnad på grund av fuktskador och därför anser tekniska enheten inte att investeringsmedel skall tas i anspråk för att täcka kostnaden.

Beredning

Se tekniska enhetens tjänsteskrivelse, daterad 2006-04-07
Se protokoll från Anticimex 2006-03-08
Se ritning på ny yttervägg
Se arbetsutskottets protokoll § 99/06

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

Ett tilläggsanslag med 800 tkr beviljas för ombyggnad av Överlida förskola.

Medel tas ur eget kapital.

§ 52

2002.108

006

Uppdrag kring kommunens framtida arbete med demokratiutveckling

Demokratiutskottets slutrapport redovisades för kommunfullmäktige 2002-12-16.

Kommunfullmäktige beslutade att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att, i samarbete med partigrupperna, utreda och inkomma med förslag om Svenljunga kommuns framtida arbete med att utveckla demokratin. I utredningen skulle ingå en analys av valdeltagandet under valet 2002 och eventuellt även förslag till åtgärder för att utöka valdeltagandet.

Kommunfullmäktige har konstaterat att uppdraget att arbeta med demokratiutveckling ligger inom partiernas ansvarsområde samt att analysera valdeltagandet hör till valnämndens arbete.

Till följd av detta har kommunfullmäktige beslutat att överföra uppdraget att utreda och inkomma med förslag om Svenljunga kommuns framtida arbete med att utveckla demokratin till partierna samt uppdraget att analysera valdeltagandet under valet 2002 och eventuellt föreslå åtgärder för att utöka valdeltagandet till valnämnden.

Valnämnden har beslutat uppdra till valnämndens ordförande att utforma svar till kommunfullmäktige.

Valnämnden beslutade att anta ordförandes svar som sitt eget och överlämnar detsamma till kommunfullmäktige.

Beredning

Se Valnämndens protokoll §14/06, med bilagor
Se arbetsutskottets protokoll § 100/06

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

Godkänner redovisningen och framför ett tack till Valnämnden för genomfört arbete.

§ 53

2005.525

020

Personalprojekt Ökad Hälsa – inrättande av projekt Medarbetarcentrum Sjuhärad

Direktionen för Sjuhärads kommunalförbund godkände 2005-02-10 en plan för genomförande av personalprojektet Ökad Hälsa i Sjuhärad. 2006-03-16 beslutade direktionen att som ett delprojekt inrätta ett Medarbetarcentrum i Sjuhärad. Detta ska initialt erbjuda tjänsterna: arbetsrotation, karriärvägledning och webbaserad jobbförmedling. Syftet är att motverka inlåsning och därmed förhindra ohälsa genom att stimulera till medarbetarnas rörlighet.

Finansieringsförslaget innebär en kommunal egenfinansiering baserad på personalantal samt medfinansiering från Sjuhärads kommunalförbund och Västra Götalandsregionen. Projektet föreslås pågå till och med år 2008.

Beredning

Se Sjuhärads kommunalförbunds skrivelse, daterad 2006-03-28
Se arbetsutskottets protokoll § 101/06

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

Tillstyrker förslaget och beviljar medfinansiering till personalprojektet Ökad Hälsa i Sjuhärad enligt upprättat förslag.

Driftsmedel för år 2006, 10 000 kronor, anvisas ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter. Driftsmedel för år 2007-2008 arbetas in i budgeten.

§ 54

2005.095

106

Samarbete mellan Svenljunga och Tranemo kommuner inom miljö- och byggområdet

Svenljunga och Tranemo har vid ett flertal tillfällen berört frågan om eventuellt närmare samarbete mellan kommunerna inom miljö- och byggområdet.

Arbetsutskotten genomförde samråd 2006-04-10 rörande förslag till gemensam miljö- och byggnämnd och förvaltning. Efter diskussioner enades arbetsutskotten om att det inte är aktuellt att för närvarande bilda en gemensam miljö- och byggnämnd och förvaltning. De samarbetsområden som redan finns inom miljö- och byggverksamheten skall fortgå som tidigare, det vill säga Svenljunga och Tranemo kommuner delar på djurskyddsinspektör och stadsarkitekt och inom en snar framtid även på en planarkitekt. Kommunerna kommer också att titta på andra arbetsområden där det kan komma att ske en samverkan i framtiden.

Arbetsutskotten kan därmed konstatera att förutsättningarna för att bilda en gemensam nämnd och förvaltning saknas.

Beredning

Se protokoll från Tranemo kommuns arbetsutskott 2006-04-10
Se arbetsutskottets protokoll § 114/06

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

- Att med arbetsutskottets ställningstagande som grund konstatera att kommunfullmäktiges protokoll § 148/05 gällande principavtalet upphör att gälla
 - Att entlediga Bernt Andersson (c), Gunnar Andersson (s) och Jan-Olof Nilsson (m) som ledamöter i arbetsgruppen
-

§ 55

2006.157

433

Svenljunga kommuns skogsbruksplan - information

Jan-Olof Sundqvist Skogssällskapet och samhällsbyggnadschefen informerar om kommunens nya skogsbruksplan.

Arbetsutskottets beslut

Antecknar informationen till protokollet.

§ 56

2005.238

106

Nätverket Gränslös - jämförande kvalitetsnätverk

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2005-05-24 § 147 att tillsammans med Gislaved, Gnosjö, Värnamo, Tranemo och Tingsryd kommuner bilda ett jämförande kvalitetsnätverk.

Projektgruppen har nu genomfört en gemensam undersökning av tillgängligheten, svarkvaliteten och bemötandet på telefon, e-post och hemsida.

Beredning

Se projektrapport, daterad 2006-04-07
Se arbetsutskottets protokoll § 102/06

Kommunstyrelsens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag

Antecknar informationen till protokollet.

§ 57

2005.501

311

Finansiering Trafikmiljö Mogaskolan

Barn- och utbildningsnämnden har sedan tidigare begärt och tilldelats investeringsmedel för en omläggning av trafikmiljön vid Mogaskolan. Totalt beviljade investeringsmedel uppgick till 900 tkr och av dessa har hittills 54 tkr använts till konsultkostnader.

De åtgärder som skall göras enligt tidigare fattade beslut omfattar i huvudsak åtgärder som kan anses som verksamhetsknutna till Barn- och utbildningsnämnden. Endast en mindre del kan anses tillhöra tekniska enheten såsom väghållare.

Frågan som nu väcks är vem som skall belastas av de framtida kapitaltjänstkostnaderna och därför föreslår nu tekniska enheten att dessa fördelas utefter verksamhetsansvar.

Tekniska enheten, gata/park, kommer att betala gångpassagen över Skolgatan samt kostnader förenade med att stänga av genomfartstrafik på Råkullgatan.

Samtliga övriga kostnader anser tekniska enheten skall belasta barn- och utbildningsnämnden eftersom åtgärderna vidtas för att eliminera ett verksamhetsanknutet problem.

Beredning

Se tekniska enhetens tjänsteskrivelse, daterad 2006-04-24
Se arbetsutskottets protokoll § 115/06

Kommunstyrelsens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag

Framtida kapitaltjänstkostnad fördelas utefter verksamhetsansvar och ramjustering sker efter detta.

§ 58

2006.181

042

Direktiv till ombud vid bolagsstämma år 2006

AB Svenljunga Bostäders styrelse och VD har överlämnat årsredovisning för bostadsbolaget år 2005.

Bolaget redovisar ett överskott på 303 tkr för verksamhetsåret 2005. Det egna kapitalet utökades dock under våren 2005 med 2,8 Mkr i form av ett villkorat aktieägartillskott. Dessa medel har upparbetats under året för diverse eftersatt underhåll.

Beredning

Se AB Svenljunga Bostäders årsredovisning 2005
Se arbetsutskottets protokoll § 116/06

Yrkande

Gunnar Andersson (s): Tillägg till femte stycket efter första meningen "En konsekvensanalys bör ske inför delårsbokslut 8 månader 2006"

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Gunnar Anderssons tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Kommunstyrelsens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag med Gunnar Anderssons tilläggsyrkande

Ger följande direktiv till ombudet vid AB Svenljunga Bostäders bolagsstämma:

- Godkänner bokslutet för år 2005, vilket innebär ett överskott på 303 tkr.
- Beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
- Ägaren anser att det i form av en not i årsredovisningen bör framgå tydligare att bolagets egna kapital har utökats med 2,8 Mkr i form av ett villkorat aktieägartillskott.
- Befintlig plan för att åtgärda det eftersatta underhållet av bolagets fastighetsbestånd skall följas.
- Driftskostnaden avseende administration och fastighetsskötsel bör på några års sikt sänkas med närmare 100 kr per m² på årsbasis. En konsekvensanalys bör ske inför delårsbokslut 8 månader 2006. Fram till nästa bolagsstämma 2007 skall denna driftskostnad sänkas med 25 kr per m² vilket innebär c:a 1Mkr lägre kostnad totalt.

forts § 58

- Som ett led i att över tiden nå lägsta möjliga räntenivå bör AB Svenljunga Bostäder endast låna till rörlig ränta.
 - I övrigt återkommer ägaren med reviderade direktiv under året med anledning av att det pågår en rekonstruktion av AB Svenljunga Bostäder.
-

§ 59

2004.452

277

AB Svenljunga Bostäder, begäran om aktieägartillskott

Styrelsen för AB Svenljunga Bostäder begär 1,2 mkr avseende 2006 av Svenljunga kommun för att fortsätta den underhållsplan som låg till grund för aktieägartillskottet 2005 om 2,8 mkr.

Beredning

Se AB Svenljunga Bostäders skrivelse, daterad 2006-03-14
Se arbetsutskottets protokoll § 117/06

Kommunstyrelsens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag

Eventuellt behov av aktieägartillskott behandlas i samband med beslut avseende bolagets affärsplan i dess helhet.

§ 60

2006.2

002

Delegationsbeslut

Kommunstyrelsen beslutar lägga nedanstående delegationsbeslut till handlingarna

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2006-04-18 och 2006-05-02.

Stadsarkitektens delegationsbeslut - yttrande kommunal förköpsrätt - förköpsrätten utnyttjas ej för nedanstående fastigheter

0025/06 Svenljunga Kullboarp 1:3, Kindaholms församling
0026/06 Svenljunga Ulvshult 1:4, Svenljungabygdens församling
0027/06 Svenljunga Svenljunga 5:433, Svenljungabygdens församling
0028/06 Svenljunga Bredgården 15:2, Holsljunga församling
0029/06 Svenljunga Frölunda 1:17, Kindaholms församling
0030/06 Svenljunga Gåsekila 1:17, Kindaholms församling
0031/06 Svenljunga Torstorp 1:242, Svenljungabygdens församling
0032/06 Svenljunga Hallingsnäs 1:41, Mjögäcks församling
0033/06 Svenljunga Skrötås 1:16, Holsljunga församling

Kommunchefens delegationsbeslut

1024/06 Anställning näringslivssekreterare/EU-samordnare

Ekonomichefens delegationsbeslut

1017/06 Anställning - Ekonom

IT-chefens delegationsbeslut

1018/06 Anställning – IT-installations och servicetekniker

Personalchefens delegationsbeslut

1022/06 Lönetillägg – Enhetschef
1023/06 Lönetillägg – Arbetsledning Högvad

Kommunstyrelsens ordförandes delegationsbeslut - yttrande kommunal förköpsrätt - förköpsrätten utnyttjas ej för nedanstående fastigheter

0027/06 Svenljunga Svenljunga 5:433, Svenljungabygdens församling
0028/06 Svenljunga Bredgården 15:2, Holsljunga församling

Samhällsbyggnadsförvaltningens delegationsbeslutSamhällsbyggnadschefens delegationsbeslut

4026/06 Markkupplåtelse för TV-ledningar i mark

Chefen för tekniska enhetens delegationsbeslut

1019/06 Anställning – Plusjobb viss tid
1020/06 Anställning – Serviceman vik
1021/06 Anställning – Serviceman viss tid (semestervikarie)
4025/06 Upphandling – Omhändertagande av slam 2006

forts § 60

Gata/parkansvarigs delegationsbeslut

4023/06 Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

4024/06 Parkeringstillstånd för rörelsehindrad
